

Ипотека — это удобный инструмент финансирования, проверенный временем, который позволяет купить жилье здесь и сейчас, не откладывая на будущее, с помощью заемных денег. За три месяца текущего года Управлением Росреестра по Республике Адыгеи зарегистрировано 4042 ипотеки. Среди заключенных сделок 1091 договор участия в долевом строительстве, 2744 договора купли-продажи и 207 договоров уступки прав требования по договорам долевого участия. «При этом доля оформленных онлайн-ипотек составляет более 80%», — отметила руководитель регионального Управления Росреестра Марина Никифорова. Это подтверждает эффективность электронных сервисов Росреестра не только в работе с физическими лицами, но и с банками и застройщиками. Напомним, что региональное Управление реализует проект «Электронная ипотека за 24 часа». Благодаря ему любое онлайн-обращение за регистрацией ипотеки, покупка гражданином квартиры или дома с ипотекой, поданное в Управление через электронные банковские сервисы, при отсутствии замечаний, полностью обрабатывается до итоговых документов в течении 1 рабочего дня.