

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЯБЛОНОВСКОЕ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
385141, Республика Адыгея
Тахтамукайский район,
пгт. Яблоновский,
ул. Гагарина, 41/1,
тел. факс (87771) 97801, 97394
E-mail: yablonovskiy_ra@mail.ru



УРЫСЫЕ ФЕДЕРАЦИЕР
АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
МУНИЦИПАЛЬНЭ ГЪЭПСЫКТЭ ЗИЭ
«ЯБЛОНОВСКЭ
КЪЭЛЭ ПСЭУШЭМ»
ИАДМИНИСТРАЦИЕ
385141, Адыгэ Республик
Тэхътэмыкьое район,
Яблоновскэ къ/п., Гагариным иур., 41/1,
тел./факсыр (87771) 97801, 97394
E-mail: yablonovskiy_ra@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «01» марта 2023 г

№ 74

пгт. Яблоновский

О предоставлении гр. Ершовой А.В., гр. Денисову С.В., гр. Лукьянской Л.А., гр. Веремей С., гр. Глуховскому С.В. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт. Яблоновский, ул. Теучежа, д. 19, «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка»

В связи с обращением гр. Ершовой А.В., гр. Денисова С.В., гр. Лукьянской Л.А., гр. Веремей С., гр. Глуховского С.В. по вопросу изменения разрешенного вида использования земельного участка, площадью 800 кв. м с кадастровым номером 01:05:0200183:2, категории земель: «Земли населенных пунктов» с разрешенным видом использования: «Для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт. Яблоновский, ул. Теучежа, д. 19, на разрешенный вид использования «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка», принадлежащего на праве собственности гр. Ершовой А.В., гр. Денисову С.В., гр. Лукьянской Л.А., гр. Веремей С., гр. Глуховскому С.В. (Общая долевая собственность № 01:05:0200183:2-01/033/2021-2 от 02.02.2021, общая долевая собственность № 01:05:0200183:2-01/031/2021-4 от 26.07.2021, общая долевая собственность № 01:05:0200183:2-01/030/2021-6 от 29.07.2021, общая долевая собственность № 01-01/004-01/004/202/2016-1706/4 от 24.07.2016), а также в связи с рекомендацией комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования «Яблоновское городское поселение» принятой по результатам публичных слушаний от 20.02.2023 г., руководствуясь п. 5 ст. 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса РФ и решением Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» № 36-2 от

27.04.2012 «Об утверждении положения «О публичных слушаниях» в муниципальном образовании «Яблоновское городское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить гр. Ершовой А.В., гр. Денисову С.В., гр. Лукьянской Л.А., гр. Веремей С., гр. Глуховскому С.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 800 кв. м, с кадастровым номером 01:05:0200183:2, расположенного в границах территориальной зоны ЖЗ 101 «Зона индивидуальной жилой застройки», с видом разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Теучежа, д. 19, принадлежащего на праве собственности гр. Ершовой А.В., гр. Денисову С.В., гр. Лукьянской Л.А., гр. Веремей С., гр. Глуховскому С.В. (Общая долевая собственность № 01:05:0200183:2-01/033/2021-2 от 02.02.2021, общая долевая собственность № 01:05:0200183:2-01/031/2021-4 от 26.07.2021, общая долевая собственность № 01:05:0200183:2-01/030/2021-6 от 29.07.2021, общая долевая собственность № 01-01/004-01/004/202/2016-1706/4 от 24.07.2016), «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

И. о. главы Администрации
муниципального образования
«Яблоновское городское поселение»



А. А. Ловпаче

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЯБЛОНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЯБЛОНОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ»
☎ (87771) 97-8-01
✉ 385141, п. Яблоновский, ул. Гагарина, д. 41/1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний в муниципальном образовании
«Яблоновское городское поселение»

«22» февраля 2023 года

Заключение составлено на основании протокола публичных слушаний от 20.02.2023 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 800 кв. м, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Теучежа, д. 19, состоявшихся 20.02.2023г.

Организатор публичных слушаний: Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Публичные слушания назначены: Постановление о назначении публичных слушаний, опубликованное в газете «Согласие» от 04.02.2023г.

Публичные слушания проводились: 20.02.2023 в 10-00 часов, пгт. Яблоновский, ул. Гагарина 41/1, в здании администрации.

Члены комиссии:

- заместитель главы Администрации МО «Яблоновское городское поселение» по вопросам ЖКХ и благоустройства Концевой Р.В. – председатель комиссии;
- руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хах З.К. - заместитель председателя комиссии;
- руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.;
- руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Халаштэ М.А.;
- руководитель социально – экономического отдела Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Гоова Ж.З.;
- главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Николенко Е.С. – секретарь комиссии.

Количество участников публичных слушаний: 0 человек.

№	Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, Ф.И.О. заявителя	Предложения или рекомендации		Предложения внесены (Ф.И.О. эксперта, участника, название организации)	Примечание
		экспертов; участников, постоянно проживающих на рассматриваемой территории	иных участников		
1.	Проект решения о предоставлении гр. Ершовой А.В., гр. Денисову С.В., гр. Лукьянской Л.А., гр. Веремей С., гр. Глуховскому С.В. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт. Яблоновский, ул. Теучежа, д. 19, «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»	Принять в установленном законом порядке решение о предоставлении гр. Ершовой А.В., гр. Денисову С.В., гр. Лукьянской Л.А., гр. Веремей С., гр. Глуховскому С.В. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, р-н Тахтамукайский, пгт. Яблоновский, ул. Теучежа, д. 19, «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»		Хах З.К. – заместитель председателя комиссии.	

Итоги публичных слушаний:

1. За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило претензий или возражений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка.

2. Решение предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, площадью 800 кв. м, с кадастровым номером: 01:05:0200183:2, с разрешенным использованием: «Для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Теучежа, д. 19, «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» принято комиссией единогласно.

Председатель комиссии

Концевой Р.В.

Секретарь комиссии

Николенко Е.С.