**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**по внесению изменений в проект планировки территории, в пределах земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:14411,**

**утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 24.01.2021 г. № 124,**

**предусматривающий размещение комплекса многофункциональной жилой застройки, расположенного по адресу: Республика Адыгея,**

**Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Базовская, 21**

«05» сентября 2022 г. пгт Яблоновский

Члены комиссии:

- Заместитель главы Администрации

МО «Яблоновское городское поселение»

Ловпаче А.А. – председатель комиссии;

- руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Хах З.К. - заместитель председателя комиссии;

- руководитель отдела муниципальной собственности и правового обеспечения Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Берзегов Р.А.;

- руководитель отдела ЖКХ, благоустройства и санитарного контроля Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Халаштэ М.А.;

- руководитель социально – экономического отдела Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» Гоова Ж.З.;

- главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации МО «Яблоновское городское поселение» Николенко Е.С. – секретарь комиссии.

Организатор публичных слушаний: Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Оповещение о начале публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки территории, в пределах земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:14411, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 24.01.2021 г. № 124, предусматривающий размещение комплекса многофункциональной жилой застройки, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Базовская, 21, проводимых в соответствии со ст. 5.1, 43, 46 Градостроительного Кодекса РФ, порядке и форме внесения замечаний и предложений по проекту, а также о дате и месте проведения публичных слушаний, опубликовано в газете «Согласие» от 03.08.2022г.

Место проведения публичных слушаний: пгт Яблоновский, ул. Гагарина, 41/1, в здании администрации.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с момента официального опубликования оповещения о начале публичных слушаний.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

Обсуждение вопроса внесения изменений в проект планировки территории, в пределах земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:14411, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 24.01.2021 г. № 124, предусматривающий размещение комплекса многофункциональной жилой застройки, расположенного по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Базовская, 21.

Слушали доклад: Хах З.К. – руководитель отдела архитектуры, градостроительства и использования земель Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение».

Уважаемые присутствующие!

В повестке дня сегодняшних слушаний один вопрос: внесение изменений в проект планировки территории, в пределах земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:14411, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 24.01.2021 г. № 124, предусматривающий размещение комплекса многофункциональной жилой застройки, расположенного по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Базовская, 21.

Публичные слушания подготовлены и проведены в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Яблоновское городское поселение», Решения Совета народных депутатов муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 27.04.12г. № 36-2 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Яблоновское городское поселение», на основании постановления администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» № 233 от 28 июля 2022 года «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки территории, в пределах земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:14411, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 24.01.2021 г. № 124, предусматривающий размещение комплекса многофункциональной жилой застройки, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Базовская, 21», которое было опубликовано в газете «Согласие» от 03.08.2022 года.

За время обсуждения от участников публичных слушаний не поступило предложение внести изменение в проект.

На этом разрешите завершить публичные слушания, проводимые по вопросу изменения в проект планировки территории, в пределах земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:14411, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 24.01.2021 г. № 124, предусматривающий размещение комплекса многофункциональной жилой застройки, расположенного по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Базовская, 21.

Решили: рекомендовать Комитету Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству утвердить изменения в проект планировки территории, в пределах земельного участка с кадастровым номером 01:05:2900013:14411, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Яблоновское городское поселение» от 24.01.2021 г. № 124, предусматривающий размещение комплекса многофункциональной жилой застройки, расположенного по адресу: пгт. Яблоновский, ул. Базовская, 21.

Заместитель главы Администрации

МО «Яблоновское городское поселение» А.А. Ловпаче

Руководителя отдела архитектуры,

градостроительства и использования

земель Администрации

МО «Яблоновское городское поселение» З.К. Хах

Руководитель отдела муниципальной

собственности и правового обеспечения

Администрации

МО «Яблоновское городское поселение» Р.А. Берзегов

Руководитель социально – экономического

отдела Администрации

МО «Яблоновское городское поселение» Ж.З. Гоова

Руководитель отдела ЖКХ,

благоустройства и санитарного

контроля Администрации

МО «Яблоновское городское поселение» М.А. Халаштэ

Главный специалист отдела архитектуры,

градостроительства и использования

земель Администрации

МО «Яблоновское городское поселение» Е.С. Николенко