

Индивидуальный предприниматель Полпуров Руслан Михайлович
Республика Адыгея, Тахтамукайский район,
пгт. Яблоновский, ул. Дорожная, 59 2-й этаж офис 1
регистрационный номер 1910317 в СРО «КубаньСтройИзыскания»

**Технический отчет
по инженерно-геодезическим изысканиям
12-2022**

Топографическая съемка по объекту: земельный участок с кадастровым номером 01:05:0200032:1, расположенный в Республике Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Пушкина, 17.

Заказчик: Джаримова Нафсет Халидовна.

Исполнитель:



Полпуров Р.М.

пгт. Яблоновский

2022 г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Обозначение	Наименование	Примечание
12-2022	Текстовая часть	3-11
	Прилагаемые документы	
Приложение А	Техническое задание на выполнение инженерно-геодезических изысканий	12-14
Приложение Б	Ситуационный план участка работ	15
Приложение В	Программа инженерных изысканий	16-24
Приложение Г	Выписка из реестра членов саморегулируемой организации	25-26
Приложение Д	Свидетельства о поверке на GNNS-приемники EFT, лазерный дальномер Leica, тахеометр Sokkia IM-105, сертификат КРЕДО	27-31
Приложение Е	Каталог координат и высот исходных пунктов	32-33
Приложение Ж	Ведомость обследования исходных геодезических пунктов	34
Приложение З	Схема планово-высотного обоснования	35
Приложение И	Отчет по калибровке (уравниванию)	36-38
Приложение К	Акт контроля полевых работ	39
Приложение Л	Акт приемки геодезических и картографических работ	40

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Принял			Полтуров Р.М.	<i>Р.М. Полтуров</i>	18.05
Сдал			Мешерин Л.М.	<i>Л.М. Мешерин</i>	18.05

12-2022

Земельный участок с кадастровым номером 01:05:0200032:1 расположенный в Республике Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Пушкина, 17

Стадия	Лист	Листов
	2	40
ИП Полтуров Р.М.		

СОДЕРЖАНИЕ

Текстовая часть

	Стр.
Введение	4
Изученность территории	4
Физико-географические условия района работ и техногенные факторы	4
Методика и технология выполнения работ	6
Результаты инженерно-геодезических изысканий	9
Сведения о контроле качества и приемки работ	9
Заключение	10
Используемые документы и материалы	11

Исх. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

12-2022

Лист

3

111

Взам инв. №	Подп. и дата	материалы М 1:500 – М 1:2000 в отделе архитектуры, градостроительства и использования земель МО «Яблоновское городское поселение». Предоставленная информация не соответствует действительности, изменение ситуации более 40%.					
		Так же были запрошены материалы исполнительных схем и исполнительной съемки подземных инженерных коммуникаций в АО «Газпром газораспределение Майкоп», ООО «КХ «Яблоновское» и в филиале ПАО «Россетти Кубань» Краснодарские электрические сети.					
Инв. № подл.		Физико-географические условия района работ и техногенные факторы.					
		<div style="text-align: right;">12-2022</div>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Лист	
						4	

Общая площадь территории инженерно-геодезических изысканий составляет 0,2 га. и представляет собой застроенную территорию I категории сложности. Участок изысканий находится в пгт. Яблоновский по ул. Пушкина, 17. Работы выполнялись на территории прямоугольной формы с размерами сторон 50х40 метров.

С северной части участок изысканий граничит со зданием коллективных гаражей, с восточной- 5-ти этажным многоквартирным жилым домом ул. Пушкина, 17, с южной- придомовая территория 5-ти этажного жилого дома, с западной- ул. Пушкина. Доступ на участок осуществляется со стороны ул. Пушкина.

На участке расположено 2-х этажное капитальное здание магазина. От пожарного гидранта к магазину подходит водопровод плм. 25 мм. Хозяйственно-бытовая канализация плм. 110 мм. от магазина проложена к поворотному колодцу канализации, выполненной от 5-ти этажного жилого здания к канализации по ул. Пушкина. По фасаду участка по ул. Пушкина проходят подземные водопровод плм. 110 мм, хозяйственно-бытовая канализация плм. 200 мм, две линии ливневой канализации ж/б. 600 мм, подземный кабель 0,4 кв., а так же две ЛЭП – 10 и 0,4 кВ на ж/б. столбах. С северной стороны вдоль участка проходит подземный газопровод н.д. ст. 100 мм, недалеко от здания магазина выходящий из земли и идущий к 5-ти этажному жилому дому.

Электроснабжение здания осуществляется от ближайшего ж/б. столба по ул. Пушкина с юго-западной стороны.

Территория участка работ благоустроена. Сделаны отстоки вдоль зданий, пешеходные дорожки и парковка.

Растительность в районе изысканий естественная низкорослая влаголюбивая. Рельеф спокойный равнинный. Абсолютные отметки 19,5-20,0 м. Сток поверхностных вод организован в ливневую канализацию по ул. Пушкина.

Дорожная сеть на объекте изысканий представлена ул. Пушкина и парковкой с асфальтобетонным покрытием. Велосипедные дорожки отсутствуют. Интенсивность движения транспорта и пешеходов средняя.

По климатическим условиям район относится к умеренно-континентальному. Среднемесячная температура воздуха в январе от -5° до $+5^{\circ}$, в июле от $+21^{\circ}\text{C}$ до $+25^{\circ}\text{C}$, среднегодовая температура $+11,9^{\circ}\text{C}$. Абсолютный минимум температур зимой: -36°C . Абсолютный максимум температур летом: $+42^{\circ}\text{C}$. Среднегодовая сумма осадков составляет 725 мм. Глубина промерзания грунта составляет 0.8 м. Распределение осадков в году неравномерное. Снежный покров неустойчив. Число дней со снежным покровом: 22. Средняя высота снежного покрова зимой колеблется от 4 до 10 см, максимальная составляет 71 см.

Взам инв. №	Подп. и дата	И.В. № подл.	движения транспорта и пешеходов средняя.								
			По климатическим условиям район относится к умеренно-континентальному. Среднемесячная температура воздуха в январе от -5° до $+5^{\circ}$, в июле от $+21^{\circ}\text{C}$ до $+25^{\circ}\text{C}$, среднегодовая температура $+11.9^{\circ}\text{C}$. Абсолютный минимум температур зимой: -36°C . Абсолютный максимум температур летом: $+42^{\circ}\text{C}$. Среднегодовая сумма осадков составляет 725 мм. Глубина промерзания грунта составляет 0.8 м. Распределение осадков в году неравномерное. Снежный покров неустойчив. Число дней со снежным покровом: 22. Средняя высота снежного покрова зимой колеблется от 4 до 10 см, максимальная составляет 71 см.								
										12-2022	/лист
											5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Ветровой район характеризуется сравнительно небольшой годовой скоростью ветра 2,5 м/сек. В течение года господствуют ветры восточного и западного направления, что составляет 30 % и северо-восточного и юго-западного — 37 %. Наибольшее число дней с сильным ветром (более 15 м/сек.): 39.

Опасные природные и техногенные процессы в районе работ отсутствуют.

Методика и технология выполнения работ:

В соответствии с заданием на инженерно-геодезические изыскания были выполнены следующие виды работ:

- рекогносцировка и обследование пунктов ГГС и участка изысканий для определения возможности проведения спутниковых измерений и факторов, влияющих на прохождения радиосигнала от спутника к приемнику (механические препятствия, отражающие объекты, радиопомехи, конфигурация спутникового созвездия- позиционный фактор понижения точности PDOP).

- топографическая съемка М 1:500 высотой сечения рельефа 0,5 м.

- изготовление инженерно-топографического плана с нанесением инженерных коммуникаций.

- создание технического отчета по результатам инженерно-геодезическим изысканиям.

На район изысканий имеются пункты государственной геодезической сети, из них отысканы и приняты в работу – пирамида (пир.) Энем, пир. Бзюк, пир. Козет, пир. 2-е отделение, пир. Котляров.

Координаты пунктов ГГС получены в ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» .

Система высот – Балтийская 1977 г, Система координат- МСК- 23.

Спутниковые измерения выполнялась с использованием мультисистемного спутникового геодезического приемника EFT M4 GNSS заводской номер SJ13683672 с использованием полевого портативного компьютера (контроллера) EFT H2 и комплекса наземного слежения, приема и обработки сигналов (базовая станция) EFT RS1 заводской номер RS1-2020-125.

Работы производились в соответствии и на основании с ГКИПП (ОНТА)-02-262-02 (Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS).

Для выполнения топографической съемки изначально были выполнены измерения на пунктах ГГС режиме «Кинематика в реальном времени (RTK)» с целью создания проекта и получения калибровки района работ по координатам известных точек ГГС.

При использовании данного метода использовались два спутниковых геодезических

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							12-2022	Лист 6
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

приемника, причем один приемник – неподвижный (базовая станция), установленный над исходным пунктом (KRSD), осуществлял сбор навигационных данных, выступая в качестве референсной базовой станции. В процессе наблюдения на референсной базовой станции контроллером спутникового геодезического приемника формировались поправки и выполнялась передача их через сеть GSM, с помощью GSM модема, с использованием известных координат и высот пунктов геодезической сети и вычисленных, на каждую эпоху, координат и высот этих же пунктов по данным спутниковых наблюдений. В это время подвижный приемник находился поочередно на каждом из 5-ти пунктов ГГС. Контроллер подвижного приемника, получая поправку с референсной станции и имея вычисленные координаты, высоту и поправку на заданную эпоху вычислял свое точное местоположение на эту же эпоху. Таким образом подвижный приемник в процессе калибровки выполнил измерения на 5 пунктах ГГС. При этом измерения выполнялись с соблюдением следующих условий:

дискретность записи измерений – 1 сек.;

период наблюдений на точке – 4 сеанса по 60 сек.;

маска по возвышению – 10°

допустимый коэффициент снижения точности измерения за геометрию пространственной засечки (PDOP)- не более 3 ед.;

количество одновременно наблюдаемых спутников – не менее 12;

погрешность измерения высоты антенны ± 3 мм.

Затем производилась обработка результатов спутниковых наблюдений в ПО «EFT FIELD SURVEY», версия 4.2.

В результате обработки и уравнивания вычислены параметры перехода от системы координат WGS-84 к МСК-23, преобразования эллипсоидов, в плане и по высоте с использованием координат 5 известных пунктов ГГС.

Максимальная среднсквадратическая ошибка калибровки в районе работ в плане (HRMS) составляет 0,082 м. на пир. Козет, а по высоте (VRMS) 0,094 м. на пир. Котляров.

Далее для изготовления топографического плана выполнялись спутниковые наблюдения для определения координат и высот съемочных точек в режиме RTK. Для этого один приёмник располагается на пункте KRSD (Базовая станция), второй перемещается по участку изысканий (ровер). Определение пикетов без прохождения процедуры "инициализация" категорически не допускалось.

Условия измерений пикетов следующие:

дискретность записи измерений – 1 сек.;

период наблюдений на точке – 5 сек.;

Изм. № года	Изд. и дата	Взнос и №							12-2022	7
Изм.	Кол.чч	Лист	№ док.	Подп.	Дат.с					

маска по возвышению – 10°

допустимый коэффициент снижение точности измерения за геометрию пространственной засечки (PDOP)- не более 3 ед.:

количество одновременно наблюдаемых спутников – не менее 12;

погрешность измерения высоты антенны ± 3 мм.

При определении пикетов использовались следующие критерии:

Допуск HRMS – не более 30 мм.

Допуск VRMS- не болсс 40 мм.

Таким образом пикеты, не соответствующие выбранным критериям качества, отбраковываются и программное обеспечение «EFT FIELD SURVEY 4.2» в полевых условиях сообщает о необходимости повторного измерения.

Полученные СКО калибровки (уравнивания) района работ и измерения пикетов соответствуют требованиям СП 317.1325800.2017. и СП 47.13330.2016.

При невозможности или нецелесообразности использования спутникового измерения для съемки труднодоступных мест (внутренние углы зданий, лестницы, территория под навесами) применялись способы створов, перпендикуляров и зассчек. При съемке подробностей велся абрис, на котором схематически показывались помера точек, характерные контура рельефа и ситуации, выходы подземных коммуникаций, названия. Выполнение полевых работ сочеталось с незамедлительной камеральной обработкой материалов съемки во избежание пропусков и накладок. Измерение расстояний для створов, перпендикуляров и зассчек, а так же для измерения глубины колодцев производилось лазерным дальномером Leica DISTO Lite5 заводской номер 41001685.

В случае экономической нецелесообразности либо невозможности измерения расстояний лазерным дальномером применялся электронный тахеометр Sokkia IM-105 заводской номер ZS008297.

При съемке координировались углы зданий и сооружений, выходы подземных коммуникаций, а также проводился визуальный осмотр с описанием в абрисе и промерами глубин колодцев. Нанесение на план подземных коммуникаций проводилось по результатам измерений с использованием трассоискатель Radiodetector C.A.T. 3+, исполнительных съемок и исполнительных схем, полученных у эксплуатирующих организаций. Местоположение прокладок подземных инженерных коммуникаций, нанесённых на план, было указано собственниками (представителями эксплуатирующих организаций) на местности.

По результатам полученных данных составлен камеральным путем топографический план участка М 1:500. Создание инженерно-топографического плана проведено с помощью программного комплекса компании Кредо диалог.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							12-2022	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					8

При работе соблюдались правила по технике безопасности (ПТБ-88 и другие), к работе допускались исполнители, сдавшие экзамен по технике безопасности и прошедшие по-объектный инструктаж.

Полевые работы производились только в светлое время суток в спецодежде и соответствующей обуви. Особое внимание обращалось на перемещение по ул. Молодежная и профилактику от укусов бродячих животных. При съемке и поиске подземных коммуникаций применялись соответствующие меры предосторожности, особенно при съемке линий электропередач.

Все работники, производящие полевые работы, были обучены правилам оказания первой помощи при несчастных случаях (переломах, ожогах, кровотечениях, порезах и т.п.). У исполнителя находится аптечка с препаратами первой медицинской помощи (бинты, жгут, салфетки, лейкопластырь и т.д.)

Все средства измерений (GNSS приемники, тахеометр, лазерный дальномер) имеют соответствующие действующие поверки и сертификаты соответствия.

Таблица 1

	Наименование видов работ.	Единицы измерения	Объемы работ	
			проект.	Фактич.
1	2	3	4	5
1	Обследование пунктов ГГС	пункт	5	5
2	Топографическая съемка масштаба 1:500	га	0,2	0,2
3	Изготовление отчета	шт.	3	3

Результаты инженерно-геодезических изысканий:

Результатом выполнения изысканий является создания проекта и получения калибровки района инженерно-геодезических изысканий и изготовление достоверного, полного и актуального инженерно-топографического плана М 1:500 ссечением рельефа через 0,5 м. с инженерными коммуникациями для подготовки проекта межевания территории в соответствии с техническим заданием и действующими нормативными документами. Так же были выполнены работы по изготовлению технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий.

Сведения о контроле качества и приемки работ:

Полевое обследование и инструментальный контроль топографо-геодезических работ на объекте: «зсмельный участок с кадастровым номером 01:05:0200032:1, расположенный в

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						12-2022	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		9

Республике Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Пушкина, 17» проведен комиссией в составе: Председатель комиссии инженер-землеустроитель Полпуров Р.М. Члены комиссии инженеры-землеустроители Левенко М.Ф. и Мещерин Л.М.

Комиссией был проведен полевой и камеральный контроль выполненных работ.

При полевом контроле произведено визуальное сличение инженерно-топографического плана с местностью, соответствие примененных условных знаков с ситуацией и рельефом, произведены линейные промеры и контрольные измерения между характерными точками рельефа и ситуации. Так же проверялись правильность нанесения инженерных коммуникаций и их характеристики. Средние погрешности определения планового положения контуров местности с четкими границами относительно ближайших пунктов геодезической сети не превышают 0,5 мм в масштабе 1:500 (0,25 м.). Предельные погрешности во взаимном положении углов зданий не превышают 0,4 мм в масштабе 1:500 (0,20 м.) Средняя погрешность отображения рельефа относительно ближайших точек съемочного обоснования не превышает $\frac{1}{4}$ сечения рельефа 0,5 м. (0,13 м.)

При контроле камеральных работ проверена полнота использования исполнительных схем и съемок на инженерные коммуникации и проведена проверка по типовой программе корректуры (Приложение 9 ГКИНП (ГНТА) 17-004-99) и на соответствие с приложением А СП 317.1325800.2017.

Приемка выполненных работ произведена председателем комиссии: инженером-землеустроителем Полпуровым Р.М. По результатам полевой и камеральной приемки составлен акт приемки выполненных работ.

Комиссия установила, что предоставленные для приемки материалы соответствуют требованиям технического задания, действующим производственно – отраслевым нормативным документам, законодательным и нормативным актам, регулирующими деятельность в области производства инженерных изысканий для и выполнены на оценку «хорошо».

Заключение:

В ходе выполнения инженерно-геодезических изысканий выполнен полный комплекс подготовительных, рекогносцировочных, полевых и камеральных геодезических и топографических работ по изготовлению инженерно-топографического плана М 1:500. Произведен выборочный полевой инструментальный контроль. Так же проведена работа по обследованию существующих пунктов ГГС. Полученные материалы соответствуют требованиям технического задания и пригодны для подготовки проекта межевания территории.

И.И.В. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							12-2022	Лист 10
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Используемые документы и материалы: (в части, не противоречащей действующему законодательству и техническому заданию)

1. СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования;
2. СП.47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения (актуализированная редакция)
3. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства
4. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»
5. СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства
6. СП 317.1325800.2017. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.
7. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS.
8. ГКИНП (ГНТА) 17-004-99. Инструкция о порядке контроля и приёмки геодезических, топографических и картографических работ
9. ГКИНП 02-033-082 «Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500»
10. Условные знаки для топографических планов в М 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 (утверждены ГУГК при Совете Министров СССР 25 ноября 1986 г.).
11. ГОСТ Р 21.1101-2013. Основные требования к проектной и рабочей документации.
12. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах ПТБ-88. Москва. «Недра». 1991 г.
13. EFTSURVEY. Руководство пользователя. Редакция 4.2. Москва. 2021 г. EFT GROUP

Взам инв №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						12-2022	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		11

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДЕНО

Заказчик

Председатель Комитета
Республики Адыгея по архитектуре
и градостроительству


А.Н. Зезарахов

Заданиена выполнение инженерных изысканий
для подготовки проекта межевания территории

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Наименование объекта	Земельный участок с кадастровым номером 01:05:0200032:1 площадью 201 кв.м. с прилегающей территорией общей площадью 0,2 га.
2.	Основание для выполнения инженерных изысканий	1. Приказ Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от _____ № _____. 2. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20». 3. ст. 41.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации
3.	Инициатор	Джаримова Нафсет Халидовна
4.	Исполнитель инженерных изысканий	Определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации
5.	Виды инженерных изысканий	5.1. Инженерно-геодезические изыскания.
6.	Система координат	МСК-23
7.	Система высот	Балтийская 1977 года
8.	Район размещения	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Пушкина, 17

Взам инв. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

12-2022

Лист

12

	(местоположе- ние)	
9.	Цель и назначение работ	Подготовка исходных данных для проекта межевания территории. Инженерно-геодезические изыскания выполняются с целью получения данных о ситуации и рельефе местности путём создания инженерно-топографического плана в качестве топографической основы для подготовки проекта межевания территории.
10.	Виды работ в составе инженерных изысканий	Состав и объем инженерных изысканий для подготовки проекта межевания территории, метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов программой инженерных изысканий в соответствии с действующим законодательством. Программа инженерных изысканий разрабатывается исполнителем инженерных изысканий на основе настоящего задания и утверждается Заказчиком.
11.	Требования к точности, надёжности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях	Выполненные инженерные изыскания должны соответствовать требованиям: - СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования; - СП.47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения (актуализированная редакция); - СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства; - Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»
12.	Требования к материалам и результатам инженерных изысканий	Исполнитель передаёт Инициатору технические отчёты по инженерным изысканиям на бумажном носителе (в 2 экземплярах) и в электронном виде на CD-диске (в 2 экземплярах, в требуемых форматах). Технический отчёт должен соответствовать требованиям СП 438.1325800.2019, СП 47.13330.2012.
13.	Требования к передаче материалов на электронных носителях	Требования к форматам отчётных материалов и к картографическим данным: - форматы векторных данных: dxf, или sit, или mif/mid. - форматы основной, сопроводительной, дополняющей документации: *.doc, *.xls, *.pdf;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

12-2022

Лист

13

Электронная версия комплекта графической документации выполняется в формате dwg*, dxf*, или sit, или mif/mid (в целях возможности загрузки в ГИС Пано라마) и Adobe Acrobat в формате PDF, текстовой документации - в формате Word и Adobe Acrobat в формате PDF и комплектно передаётся на CD-R диске (дисках), подготовленных разработчиком документации (оригинал-диск).

Маркировка дисков выполняется печатным способом с указанием наименования объекта, заказчика, разработчика документации, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый/бумажный бокс, на лицевой поверхности которого также делается соответствующая маркировка.

В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.

Состав и содержание диска должны соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т. п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.

Файлы должны открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows 7/10/XP/NT/2000.

Использование форматов файлов, отличных от стандартных, согласовывается с Комитетом Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству дополнительно.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12-2022	Лист	
								14
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Джаримова Н.Х.

Джаримова Н.Х.



Полпуров Р.М.

Ситуационный план участка работ



Границы участка инженерно-геодезических изысканий

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

12-2022

Лист

15

«СОГЛАСОВАНО»



Н. Х. Джаримова

« 11 » мая 2022 г.



Р.М. Полпуров

« 11 » мая 2022 г.

Программа**инженерно-геодезических изысканий****Общие сведения:**

Наименование объекта: земельный участок с кадастровым номером 01:05:0200032:1 площадью 201 кв. м с прилегающей территорией 0,2 га, расположенный в Республике Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Пушкина, 17.

Заказчик инженерно-геодезических изысканий: Джаримова Нафсет Халидовна. Паспорт 7916 №729787 выдан ООФМС России по Республике Адыгея в аule Тахтамукай 07.02.2017 г. За-регистрирована в Республике Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Гагарина, 139 кв. 3.

Исполнитель инженерно-геодезических изысканий: Индивидуальный предпринима-тель Полпуров Руслан Михайлович ОГРН 308230830300045, ИНН 230807180250. Фактиче-ский адрес: 385140, Республика Адыгея, пгт. Яблоновский, ул. Дорожная, 59 2 этаж офис 1.

Цели и задачи выполняемых изысканий: согласно технического задания изготовить достоверные и достаточные инженерно-топографические планы М 1:500 сечением рельефа через 0,5 м. для подготовки проекта межевания территории в соответствии с техническим заданием, ситуационным планом участка работ, программой на изыскания и действующими нормативными документами.

Работы произвести на земельном участке, расположенном в Республике Адыгея, Тахта-мукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Пушкина, 17. Общая площадь участка изысканий с прилегающей территорией составляет 0,2 га. Категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования- для эксплуатации торгового комплекса. Участок находится в частной собственности.

Изученность территории инженерных изысканий:

Запросить на изыскиваемую территорию архивные материалы М 1:500- М 1:2000 в от-деле архитектуры, градостроительства и использования земель МО «Яблоновское городское поселение». Для производства топографо-геодезических работ на участке использо-вать координаты ближайших сохранившихся пунктов Государственной геодезической

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

12-2022

/лист

16

сети, запрошенные в ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД». Система координат МСК-23, система высот балтийская 1977 г.

Краткая характеристика района работ:

Общая площадь территории инженерно-геодезических изысканий составляет 0,16 га. и представляет собой застроенную территорию I категории сложности. Участок изысканий находится в пгт. Яблоновский по Пушкина, 17. С северной части участок изысканий граничит со зданием коллективных гаражей, с восточной- 5-ти этажным многоквартирным жилым домом ул. Пушкина, 17, с южной- придомовая территория 5-ти этажного жилого дома, с западной- ул. Пушкина.

По климатическим условиям район относится к умеренно-континентальному. Среднемесячная температура воздуха в январе от -5° до $+5^{\circ}$, в июле от $+21^{\circ}\text{C}$ до $+25^{\circ}\text{C}$, среднегодовая температура $+11,9^{\circ}\text{C}$. Абсолютный минимум температур зимой: -36°C . Абсолютный максимум температур летом: $+42^{\circ}\text{C}$. Среднегодовая сумма осадков составляет 725 мм. Глубина промерзания грунта составляет 0,8 м. Распределение осадков в году неравномерное. Снежный покров неустойчив. Число дней со снежным покровом: 42. Средняя высота снежного покрова зимой колеблется от 4 до 10 см, максимальная составляет 71 см.

Ветровой район характеризуется сравнительно небольшой годовой скоростью ветра 2,5 м/сек. В течение года господствуют ветры восточного и западного направления, что составляет 30 % и северо-восточного и юго-западного — 37 %. Наибольшее число дней с сильным ветром (более 15 м/сек.): 39. Сейсмичность района изысканий составляет 8 баллов.

Опасные природные процессы в районе работ отсутствуют.

Основные техногенные процессы: промышленное и гражданское строительство, реконструкция существующих и строительство новых автодорог и подъездных путей, сельскохозяйственная деятельность.

Состав и виды работ, организация их выполнения

Полевые работы:

-Обследовать территорию работ и уточнить границы района изысканий совместно с представителем Заказчика.

-- Найти и обследовать ближайшие пункты ГГС для определения возможности проведения спутниковых измерений и факторов, влияющих на прохождения радиосигнала от спутника к приемнику (механические препятствия, отражающие объекты, радиопомехи, конфигурация

Изм. №	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12-2022	Лист
Взам инв. №	Подп. и дата	Изм. № подл.					

спутникового созвездия- позиционный фактор понижения точности PDOP)

-Создать проскт, выполнить калибровку и уравнивание проекта относительно исходных пунктов ГТС.

-Произвести топографическую съемку М 1:500 в режиме RTK.

-Согласовать полноту и правильность нанесения инженерных сетей у собственников или обслуживающих организаций.

-Выполнить полевой контроль.

Камеральные работы:

-Обработать полевые измерения

-Составить инженерно-топографический план М 1:500.

-Провести камеральную проверку правильности и полноты инженерно-топографического плана и материалов изысканий.

-Составить технический отчет.

Для производства работ на участке использовать ближайшие сохранившиеся пункты Государственной геодезической сети (ГТС) – пирамида (пир.) Энем, пир. Бзюк, пир. Козет, пир. 2-е Отделение, пир. Котляров.

Координаты пунктов ГТС получены в ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».

Система высот – Балтийская 1977 г, Система координат- МСК 23.

Спутниковые измерения выполнить мультисистемным спутниковым геодезическим приемником EFT M4 GNSS заводской номер SJ13683672 с использованием полевого портативного компьютера (контроллеров) EFT H2 и комплекса наземного слежения, приема и обработки сигналов (базовая станция) EFT RS1 заводской номер RS1-2020-125.

Работы производить в соответствии с ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 (Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС И GPS) в части, не противоречащей действующему законодательству.

Для выполнения топографической съемки изначально выполнить измерения на пунктах ГТС режиме «Кинематика в реальном времени (RTK)» с целью создания проекта и получения калибровки района работ по координатам известных точек ГТС.

При применении данного метода использовать два спутниковых геодезических приемника, причем один приемник – неподвижный (базовая станция) EFT RS1, установленный над пунктом (КРАСНОДАР), осуществляет сбор навигационных данных, выступая в качестве референсной базовой станции. В процессе наблюдения на референсной базовой стан-

Взам инв. №						
	Подп. и дата					
	Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12-2022
						18

количество одновременно наблюдаемых спутников – не менее 12;

погрешность измерения высоты антенны ± 3 мм.

При определении пикетов используются следующие критерии:

Допуск HRMS – не более 30 мм.

Допуск VRMS- не более 40 мм.

Таким образом пикеты, не соответствующие выбранным критериям качества, отбраковываются и программное обеспечение «EFT FIELD SURVEY 4.2» в полевых условиях сообщает о необходимости повторного измерения.

Полученные СКО калибровки (уравнивания) района работ и измерения пикетов должны соответствовать требованиям СП 317.1325800.2017. и СП 47.13330.2016. Плановое положение четких контуров относительно пунктов геодезической сети должно быть не более 0,25 м (0,5 мм. масштабе 1:500), погрешность во взаимном положении твердых точек не более 0,20 м.(0,4 мм в масштабе 1:500), погрешность в положении подземных коммуникаций не более 0,35 м, (0,7мм. в масштабе 1:500), погрешность по высоте точек рельефа не более 0,125 м (1/4 сечения рельефа 0,5 м., угол наклона менее 2*), предельные расхождения между значениями глубины заложения подземных инженерных сетей, полученными с помощью трубокабелеискателя во время съемки и по данным контрольных полевых измерений, не должны превышать 15% глубины заложения.

При невозможности или нецелесообразности использования спутникового измерения для съемки труднодоступных мест (внутренние углы зданий, лестницы, территория под навесами) применить способы створов, перпендикуляров и засечек. При съемке подробностей вести абрис, на котором схематически показывать номера точек, характерные контура рельефа и ситуации, выходы подземных коммуникаций, названия.

Выполнение полевых работ сочетать с незамедлительной камеральной обработкой материалов съемки во избежание пропусков и накладок. Измерение расстояний для створов, перпендикуляров и засечек производить дальномером Leica DISTO Lite5 заводской номер 41001685. В случае экономической нецелесообразности либо невозможности измерения расстояний лазерным дальномером применить электронный тахеометр Sokkia IM-105 заводской номер ZS008297.

При съемке заординировать углы зданий и сооружений, выходы подземных коммуникаций, а также произвести визуальный осмотр с описанием в абрисе и промерами глубин колодцев.

Нанесение на план подземных инженерных коммуникаций произвести на основании материалов контрольной и исполнительной геодезических съемок, а так же актуальных

Изм. № год	Подп. и дата	Взам. инв. №							12-2022	Лист 20
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

планов эксплуатирующих организаций. При отсутствии необходимых материалов, их неполноты или неточности провести съемку и обследование подземных коммуникаций. Глубину колодезных прокладок измерить лазерным дальномером Leica DISTO Lite5 заводской номер 41001685. В качестве вспомогательного оборудования использовать трассоискатель Radiodetection C.A.T. 3+ с генератором. При разногласии с собственником (эксплуатирующей организации) по поводу местоположения и глубины подземных коммуникаций произвести шурфование в их присутствии.

Виды и объемы запланированных работ

№ п/п	Состав работ	Ед. изм.	Объем
1	Обследование пунктов ГГС, создания проекта и получения калибровки района работ по координатам известных пунктов ГГС	пункт	5
2	Топографическая съемка в М 1:500, сечение рельефа через 0,5 м	га	0,2
3	Составление инженерно-топографического плана М 1:500 сечением рельефа через 0,5 м в электронном виде и на бумажном носителе	экз.	4
4	Изготовление отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий	экз.	3

Применяемые при изысканиях геодезический спутниковый приемник EFT M4 GNSS заводской номер SJ13683672 с контроллером II2, комплекс наземного слежения, приема и обработки сигналов EFT RS-1 заводской номер RS1-2020-125, а так же лазерный дальномер Leica DISTO Lite5 заводской номер 41001685 и электронный тахеометр Sokkia IM-105 заводской номер ZS008297 должны пройти необходимые периодические проверки и юстировки (при необходимости).

Для проведения полевых работ организовать бригаду из двух человек: исполнитель и помощник -водитель. Участок изысканий находится в 0,4 км. от офиса (базы), поэтому для доставки бригады от офиса до объекта изысканий и обратно использовать легковой автотранспорт ИП Полшурова Р.М.

Камеральные работы производить в офисных условиях.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						12-2022	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		21

При работе соблюдать правила по технике безопасности (ПТБ-88 и другие), к работе допускать исполнителей, которые сдали экзамен по технике безопасности и прошли по- объективный инструктаж. Полевые работы производить в светлос время суток в спецодеж- де и соответствующей обуви. Особое внимание обратить на профилактику от укусов бро- дячих животных (собак, кошек) и передвижение по ул. Пушкина. Все работники,

производящие полевые работы, должны быть ознакомлены с рисками по безопасности и обучены правилам оказания первой помощи при несчастных случаях (переломах, ожо- гах, кровотечениях и т.п).

Контроль качества и приемка работ:

Контроль полевых и камеральных работ провести в составе комиссии. Председа- тель комиссии инженер-землеустроитель Полпуров Р.М. Члены комиссии инженеры – землеустроители Левенко М.Ф. и Мешерин Л.М. При контроле полевых работ выпол- нить полевое обследование и инструментальный контроль: произвести линейные проме- ры и определение контрольных превышений между контурами. Измерения и определе- ния выполнять поверенными и отъюстированными инструментами. При контроле каме- ральных работ произвести входной контроль поступающих данных, проверить согласо- ванность с материалами ранее выполненных работ, провести визуальный контроль пара- метров и измерительный контроль выполненных работ.

По результатам полевой и камеральной приемки составить акт приемки выпол- ненных работ.

Мероприятия по охране окружающей среды:

В процессе выполнения инженерно-топодезических работ на объекте должны быть учтены требования:

- пункт 3 ст. 11 Федерального закона Р.Ф. «Об охране окружающей среды» №7-ФЗ от 26 декабря 2001 г., в котором сказано, что граждане обязаны сохранять природу и ок- ружающую среду, бережно относиться к природе и природным богатствам.

Мероприятия по обеспечению экологической безопасности:

1. До начала инженерных изысканий на объекте обеспечивать своевременное озна- комление работников с экологическими аспектами и инструкцией по обращению с отхо- дами.

И-д. № годн	Подп и дата	Взам ш.в. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12-2022			22

2. При проведении работ для смягчения воздействия на окружающую среду необходимо выполнение следующих мероприятий:

-запрещен выход на производство работ техники, имеющей подтекание горюче-смазочных материалов

-запрещены слива горюче-смазочных материалов на территории производства изысканий на землю и в воду

-запрещение проезда транспорта вне существующих дорог и подъездных путей

3. Рубку леса и древесно-кустарниковых насаждений производить при наличии порубочного билета и в рамках этого билета

4. Вывоз образующегося при инженерно-геодезических изысканиях бытового и другого мусора с участка работ производить силами ИП Полдуров Р.М.

Используемые документы и материалы: (в части, не противоречащей действующему законодательству)

1. СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования;
2. СП.47.13330.2012 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения (актуализированная редакция)
3. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства
4. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»
5. СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства
6. СП 317.1325800.2017. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.
7. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съёмочного обоснования и съёмке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS.
8. ГКИНП (ГНТА) 17-004-99. Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ
9. ГКИНП 02-033-082 «Инструкция по топографической съёмке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500»

Взам. инв. №	Подп. и дата	6. СП 317.1325800.2017. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.							
		7. ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съсмочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS.							
Изм. № подл.		8. ГКИНП (ГНТА) 17-004-99. Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ							
		9. ГКИНП 02-033-082 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500»							
								12-2022	Лист 23
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

10. Условные знаки для топографических планов в М 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 (утверждены ГУГК при Совете Министров СССР 25 ноября 1986 г.).
11. ГОСТ Р 21.1101-2013. Основные требования к проектной и рабочей документации.
12. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах ИГБ-88. Москва. «Недра». 1991 г.
13. EFTSURVEY. Руководство пользователя. Редакция 4.2. Москва. 2021 г. EFT GROUP

Представляемые отчетные материалы:

Результатом выполненных работ по инженерно-геодезическим изысканиям являются инженерно-топографические планы М 1:500 сечением рельефа через 0,5 м. и технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях на бумажном носителе и электронной версии согласно технического задания.

Состав и структура электронной версии технического отчета должны быть идентичны бумажному оригиналу. Все материалы выполняются в 4-х экземплярах. Из них:

1 экземпляр – архивный. В бумажном и электронном виде должен храниться в архиве исполнителя.

2 экземпляра технического отчета на бумажном носителе и в электронном виде формата Microsoft Word (текстовая часть) с графическими приложениями передать Заказчику.

3 экземпляра инженерно-топографического плана на бумажном носителе и один в электронной версии формата Autocad (графическая часть) передать Заказчику.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №							12-2022	Лист 24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

УТВЕРЖДЕНА
Приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от «4» марта 2019г. №86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

21.04.2022 г.
(дата)

№ 411
(номер)

Саморегулируемая организация Ассоциация «КубаньСтройИзыскания»
(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организации, основанные на членстве лиц, выполняющих
инженерные изыскания
(вид саморегулируемой организации)

Российская Федерация, 350001, Краснодарский край, г. Краснодар,
ул. Маяковского, д. 123/ул. Кавказская, д. 152, www.kubstriz.ru, kubstriz@mail.ru
(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-
телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-И-006-09112009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Индивидуальному предпринимателю Полпурову Руслану Михайловичу
(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя -
юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Индивидуальный предприниматель Полпуров Руслан Михайлович
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	230807180250
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	308230830300045
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	350089, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Думенко, 10, кв. 71
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	1910317
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	07.10.2019г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	04.10.2019г. Протокол № 36
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	07.10.2019г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	-
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

12-2022

Лист

25

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса:

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
07.10.2019г.	-	-

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

а) первый	V	25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей
б) второй		
в) третий		
г) четвертый		
д) пятый *		
е) простой *		в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства

* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

а) первый		
б) второй		
в) третий		
г) четвертый		
д) пятый *		

* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ*	-

* указывается сведения только в отношении действующей меры воздействия

Генеральный директор
(полномочность, удостоверенная в/а)
МН



Т.Л. Хлебникова
(подпись, фамилия)

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

12-2022

Лист

26

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	82341 21
Тип СИ	EFT M4 GNSS
Наименование типа СИ	Аппаратура геодезическая спутниковая
Заводской номер СИ	S113683672
Модификация СИ	EFT M4 GNSS

Сведения о поверке

Наименование организации поверителя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР ИСПЫТАНИЙ И ПОВЕРКИ СРЕДСТВ ИЗМЕРЕНИЙ НАВТЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА"(ООО "ЦИПСИ НАВТЕОТЕХ - ДИАГНОСТИКА")
Условный шифр знака поверки	ГСХ
Владелец СИ	Физическое лицо
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	20.12.2021
Поверка действительна до	19.12.2022
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 66 20
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С ГСХ/20.12.2021/118896400
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12-2022	Лист
							28

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	Т1233-15
Тип СИ	СИ и ИМ СИ 60
Наименование типа СИ	Тахеометры электронные под товарным знаком TOPCON и товарным знаком SOKKIA
Заводской номер СИ	25000001
Год выпуска СИ	2015
Модификация СИ	ИМ 105

Сведения о поверке

Наименование организации поверителя	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОСТРОИИЗЫСКАНИЯ СЕРВИС» ООО «ГСИ СЕРВИС»
Условный цифр знака поверки	ДЭМ
Владелец СИ	ИП ПОЛПУРОВ РУСЛАН МИХАЙЛОВИЧ
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	03.12.2021
Поверка действительна до	07.12.2022
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	ИПАДПМ 53-17
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С ДЭМ 12-12-2021 116266650
Знак поверки в паспорте	Нет

Ид. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12-2022				Лист
										30


Изд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

12-2022

Лист

31

<p>СЕРТИФИКАТ</p> <p>Настоящий сертификат удостоверяет, что</p> <p><u>Индивидуальный предприниматель Полпуров</u></p> <p><u>Руслан Михайлович, г. Краснодар</u></p> <p>является пользователем программных продуктов КРЕДО</p> <p>производства ООО "КОМПАНИЯ "КРЕДО-ДИАЛОГ".</p> <p>Дата: 29 июля 2019 г.</p> <p>Председатель правления компании «Кредо-Диалог» Г.М. Нуховский</p> 

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Федеральный научно-технический центр
геодезии, картографии и инфраструктуры
пространственных данных»

(ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»)

Юридический адрес: Волгоградский проспект, д. 48, стр. 1

Москва, Россия, 109316

Почтовый адрес: Онежская ул., д. 26, стр. 1, 2

Москва, Россия, 125413

Тел: +7(495) 456-91-71 факс: +7(495) 456-91-42

E-mail: info@nsdi.rosreestr.ru

ОГРН 1137746612068; ИНН 7722814241

Физическому лицу

Полпурову Р.М.

385141, Республика Адыгея

Тахтамукайский район,

пгт. Яблоновский,

ул. Луговая, дом 68

1901902727@mail.ru

16.03.2021

№ 1817-408


на № 170-13500/2021

от 04.03.2021

О выдаче материалов на основании заявления

ВЫПИСКА

из каталога координат пунктов сети ДГС в МСК-23

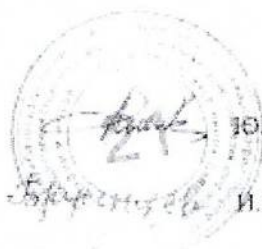
№ п/п	ID пункта	Название пункта, тип знака, тип центра	Класс	Координаты X (м)	Координаты Y (м)	Высота H (м)
1	KRSD	Краснодар		481 105 306	1 394 011 900	

Выписка произведена в соответствии с заявлением от 04.03.2021 г. вх. № 170-13500/2021 о предоставлении пространственных данных и материалов, не являющихся объектами авторского права, содержащихся в федеральном фонде пространственных данных.

Один экземпляр подписанного и заверенного оттиском печати акта приема-передачи пространственных данных и материалов необходимо направить в РО по Ставропольскому краю ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» (357500, г. Пятигорск, пр. Горького, 4).

Приложение: акт приема-передачи на 1 л. в 2 экз.

Начальник
регионального отдела
по Ставропольскому краю



Ю.А. Филиппов

Выписку подготовила

И.Б. Брусенцева

И-в. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

12-2022

Лист

32

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Федеральный научно-технический центр
геодезии, картографии и инфраструктуры
пространственных данных»

(ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИИД»)

Юридический адрес: Волгоградский пр-кт, д. 45, стр. 1
Москва, Россия, 109316

Почтовый адрес: Онежская ул., д. 26, стр. 1, 2
Москва, Россия, 125413

Тел. +7(495) 456 91 71 факс +7(495) 456 91 42

E-mail: info@rosreestr.ru

ОГРН 1137746612068, ИНН 7722814241

Полпухову Р.М.

ул. Пухова, д. 68,
пгт. Яблоновский,

Тахтамукайский район,
Республика Адыгея, 385141

№ 16.03.2021 № 170-15499/2021
на № _____ от _____

О выдаче материалов на основании
заявления от 04.03.2021 г. № 170-15499/2021

ВЫПИСКА

координат из каталога геодезических пунктов в МСК-23,
высот в Балтийской системе 1977 г.

№ п/п	Индекс пункта	Название пункта, тип знака, тип центра	Класс	Координаты X (м)	Координаты Y (м)	Высота над уровнем моря (м)
1	L3727215	Котларов, пир. Центр 1	2	482 946,41	1 360 375,22	1360
2	L3727421	2-е Отделение, пир. Центр 1 (13593)	4	485 105,49	1 370 645,20	1370
3	L3727226	Бюк, пир. Центр 1	2	470 322,35	1 370 071,81	1370
4	L3727457	Энем, пир. Центр 2 оп	4	466 812,54	1 375 321,34	1375
5	L3727454	Козет, пир. Центр 2 (36759)	4	472 916,12	1 378 441,10	1378

Выписка произведена в соответствии с заявлением от 04.03.2021 г. № 170-15499/2021
о предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в федеральном фонде
пространственных данных.

В соответствии с пунктом 5.7 указанного договора, один экземпляр подписанного и заверенного
оттиском печати (при наличии печати) акта приема-передачи пространственных данных и материалов
необходимо направить в ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИИД» (125413, г. Москва, ул. Онежская,
д. 26, стр. 1, 2).

Приложение: Акт приема-передачи на 1 л. в 2 экз.

Заместитель начальника управления

А.А. Качаев

(подпись)

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

12-2022

Лист

33

ВЕДОМОСТЬ

Обследования исходных геодезических пунктов

использованных при производстве работ на объекте: земельный участок с кадастровым номером 01:05:0200032:1, расположенный в Республике Адыгея, Тахтамукайский район, шт. Яблоновский, ул. Пушкина, 17.

N п/п	Индекс пункта	Номер или название пункта, класс сети, тип центра и номер марки	Сведения о состоянии пункта			Работы, выполненные по возобнов- лению внешнего оформле- ния
			центра	наружно- го знака	ори- ентир- ных пунк- тов	
1	2	3	4	5	6	7
1	L3727457	Энем пир. 4 кл., центр 2	В сохран- ности	уничтожен	---	---
2	L3727454	Козет пир. 4 кл., центр 2	В сохран- ности	уничтожен	---	---
3	L3727215	Котляров пир. 2 кл., центр 1	В сохран- ности	уничтожен	---	---
4	L3727226	Бзюк пир. 2 кл., центр 1	В сохран- ности	уничтожен	---	---
5	L3727421	2-е Отделение, пир. 4 кл., центр 1	В сохран- ности	уничтожен	---	---
6	KRSD	Комплекс назем- ного слежения, приема и обработ- ки сигналов ГНСС EFT RS1	Поддерживается в рабочем со- стоянии ООО «ЕФТ СЕРВИС»			---

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
И-в. № подл.	

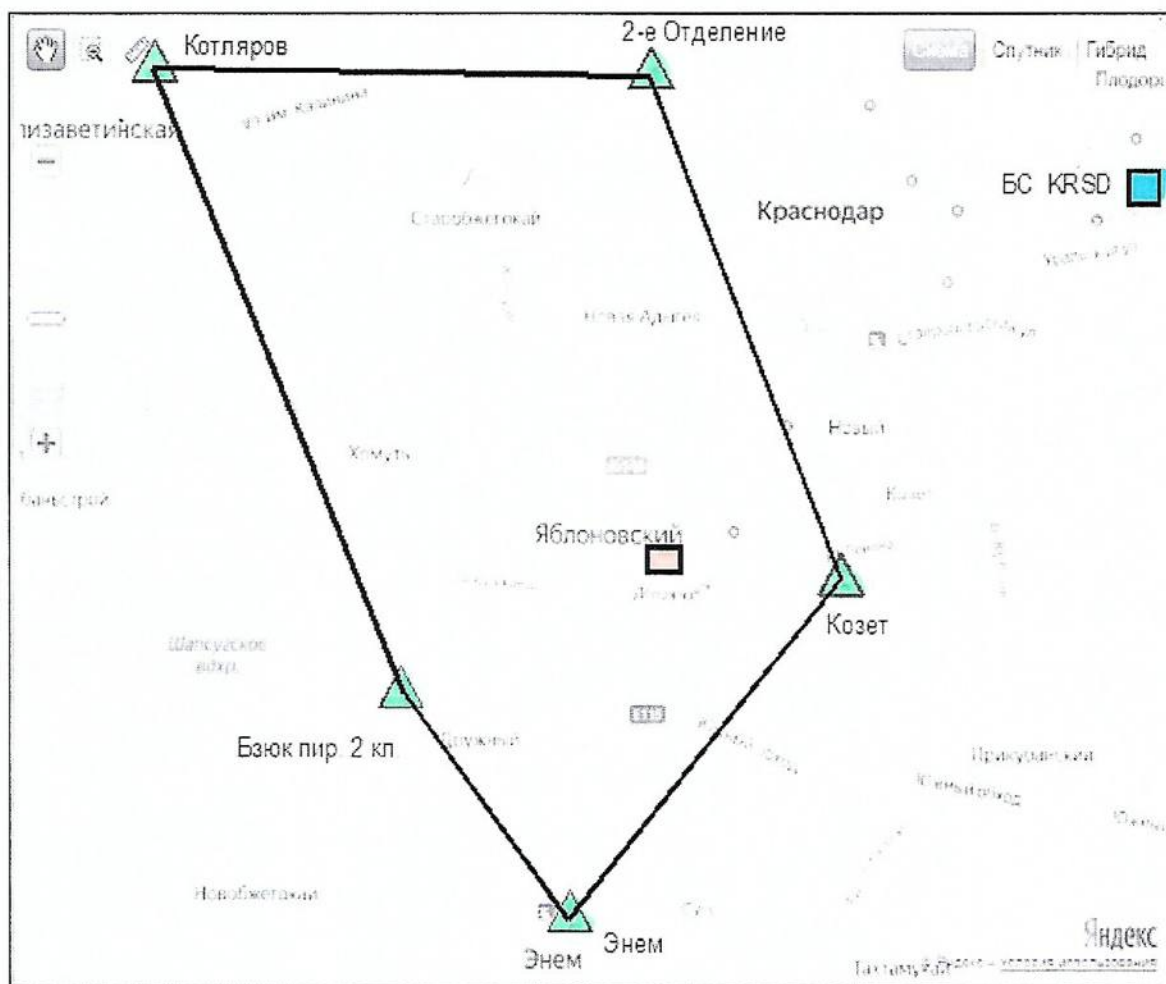
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

12-2022

Лист

34

Схема планово-высотного обоснования



Условные обозначения:



Пункты ГГС



Границы калибровки района работ



Участок изысканий



Базовая станция (БС) KRSD

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

12-2022

Лист

35

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Отчет по калибровке (уравниванию)

Проект: земельный участок с кадастровым номером 01:05:0200032:1, расположенный в пгт. Яблотовский, ул. Пушкина, 17

*****Параметры*****

Эллипсо: Klassovsky 1940 a=6378245.0 f=198.3

Осевой меридиан:	37.59:00.00000E
Исходная Широта:	00:00:00.00000N
Масштаб:	1.0000001492
Сдвиг на Север(м):	-4511057.6280000000
Сдвиг на Восток(м):	1300000.0000000000

Преобразов. Эллипсо:

+

Сдвиг X(м):	101.66949236
Сдвиг Y(м):	-23.030484586
Сдвиг Z(м):	40.3736414583
Вращ. X(м):	3.31871813586
Вращ. Y(м):	3.81613231457
Вращ. Z(м):	-3.7213720390
Масштаб:	3.5787882356

Преобразов. в плане:

12-2022

Изд. № год	Лист и дата	Взам. инд. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Слуг X(м):	99.7293311202
Слуг Y(м):	99.3672372356
Вращение:	00-00-00.88025
Масштаб:	1.00000372015

Параметры в плане получены по этим точкам:

Наим	Изм. В(°)/N(m)	Изм. L(°)/E(m)	Изм. H/Z(m)	Местн. N(m)	Местн. E(m)	Местн. Z(м)	HRMS
Энем	0.784202522558421	0.6795631523256134	43.8701210458313	466812.54	1375321.34	31.589	0.05612560127921025
Бюк	0.7847630332645708	0.6784135831256810	32.2003215492011	470322.35	1370071.81	19.958	0.06602154930245240
Козет	0.7851550624530267	0.6802693380245863	31.6331586463345	472916.12	1378441.1	19.557	0.08231028013257602
Одделе ние	0.7870834125633546	0.6785741584790352	39.1656124560258	485105.49	1370645.2	26.793	0.04802135694572103
Котляр ов	0.7867609363265862	0.6762926900215830	44.0802312480264	482946.41	1360375.22	32.136	0.06942015034806215

Преобр. по высоте:

А:	12.0742326582
----	---------------

12-2022

Изм. №	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

B:	0.0000030215
C:	0.0000127012
D:	0.0000000000
E:	0.0000000000
F:	0.0000000000
X0:	482849.81245813645
Y0:	1360266.0892151924

Высотные параметры получены по этим точкам:

Имя	Изм. В(°): N(m)	Изм. L(°): E(m)	Изм. H/Z(m)	Местн. Z(m)	VRMS
Энем	0.7842025225358421	0.6795631523256134	43.8701210458313	31.589	-0.05236802512540258
Бзюк	0.7847630332645708	0.6784135831256810	32.20032215492011	19.958	-0.07102509558697415
Козет	0.7851550624530267	0.6802693380245863	31.6331586463345	19.557	0.720152358640756852
2 Отделение	0.7870834125673546	0.6785741584790352	39.1656124560258	26.793	-0.074012586125112373
Копляров	0.7867609363265862	0.6767976900215830	41.0802312480364	32.136	0.0940215860222203987

Акт по результатам контроля полевых работ

пгт. Яблоновский

17 мая 2022 г.

Объект: земельный участок с кадастровым номером 01:05:0200032:1, расположенный в Республике Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Пушкина, 17.

Акт составили: Полпуров Р.М., Левенко М.Ф., Мещерин Л.М.

1. При проведении контроля выполненных топографо-геодезических работ получены следующие результаты инструментального контроля:

Вид работ	Величина	Объем контроля	Результаты измерений или их СКП	
			СП 317.1325800.2017 СП 47.13330.2016	фактически
Спутниковые измерения А) плановое положение Б) высотное положение	Плановое положение четких контуров относительно пунктов геодезической сети	8 точек	не более 0,25 м (0,5 мм. масштабе 1:500)	0,18 м.
	Погрешность во взаимном положении твердых точек	5 точек	не более 0,20 м (0,4 мм в масштабе 1:500)	0,06 м.
	Погрешность в положении подземных коммуникаций	5 точки	не более 0,35 м	0,30 м.
	Погрешность по высоте точек рельефа	6 точек	не более 0,13 м (1/4 сечения рельефа 0,5 м)	0,10 м.

2. Визуальное сличении плана с местностью: ситуация изображена правильно. Формы рельефа показаны верно. Пропусков и искажений не обнаружено.

3. Выявлены следующие недостатки:

Недостатки не обнаружены.

Р.М. Полпуров

М.Ф. Левенко

Л.М. Мещерин

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

12-2022

Лист

39

АКТ № 12-22 от 18 мая 2022 г.

Приемки геодезических и топографических работ по топографической съемке М 1:500 по объекту: земельный участок с кадастровым номером 01:05:0200032:1, расположенный в Республике Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский, ул. Пушкина, 17.

Настоящий акт составлен комиссией в составе:

Председатель: Полпуров Р.М.

Члены комиссии: Левенко М.Ф., Мещерин Л.М.

По принятым работам комиссия констатирует следующее:

1. Перечень предъявленных для приемки работ:

№ п/п	Вид работ, наименование документа	Кол-во
1.	Создание и уравнивание (калибровка) района инженерно-геодезических изысканий в режиме «Кинематика в реальном времени (RTK)»	1
2.	Спутниковая съемка в режиме «RTK»	0,2 га
3.	Составление инженерно-топографического плана	4 экз.
4.	Составление технического отчета	3 экз.

2. Краткая характеристика и оценка полевой документации: полевые работы выполнены в полном объеме, согласно инструкций, СНиП и СП. Метод топографической съемки – спутниковые измерения в режиме «Кинематика в реальном времени (RTK)», методы створов, засечек и перпендикуляров. Техническое задание выполнено в полном объеме. Условия съемки: нормальные.

3. Точность съемки контуров и высот: Средняя погрешность съемки контуров и рельефа не превышает допустимую.

Оценка качества съемки контуров и твердых точек: хорошо

Высотных элементов рельефа и ситуации: хорошо.

4. Характеристики качества принятых работ: ошибок и отклонений не выявлено. Уравнивание (калибровка) района изысканий в допуске.

Общая оценка хорошо.

Работу принял: Председатель комиссии

Работу сдал:



Р.М. Полпуров

М.Ф. Левенко

Л.М. Мещерин

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

12-2022

Лист

40