

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)

для размещения объекта по титулу:

***«Реконструкция автомобильной дороги «Яблоновский -
Старобжегокай» протяжённостью 2,16 км.***

Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть

Автор тома: ООО «Орбита»

Майкоп 2020

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)

для размещения объекта по титулу:

***«Реконструкция автомобильной дороги «Яблоновский -
Старобжегокай» протяжённостью 2,16 км.***

Раздел 1 Проект планировки территории. Графическая часть

Директор

Винокуров А.С.

Автор тома: ООО «Орбита»

Майкоп 2020

Состав проекта

№ п/п	Наименование документов	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера листов
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Чертеж красных линий	1	5	4-8
4	Приложение №1 к Чертежу красных линий	1	1	9
5	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов	1	5	10-14
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Положение о размещении линейных объектов	1	11	4-14
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	1	4
4	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	1	5	5-9
5	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1	5	10-14
6	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1	5	15-19
7	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия	1	5	20-24
8	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1	5	25-29
9	Схема конструктивных и планировочных решений	1	5	30-34
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Приказ Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 27 августа 2020г. №23-од	1	1	4
4	Пояснительная записка	1	4	5-8
Раздел 5. Основная часть проекта межевания территории				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Пояснительная записка	1	2	4-5
4	Приложение №1 Перечень образуемых земельных участков/частей земельных участков	1	3	6-8
6	Приложение №2 Каталоги координат образуемых земельных участков	1	3	9-11
7	Приложение №3 Перечень координат характерных точек границы, в отношении которой разработан проект межевания территории	1	1	12
8	Чертеж межевания территории	1	5	13-17
Раздел 6. Материалы по обоснованию проекта межевания территории				
1	Титульный лист	1	2	1-2
2	Состав проекта	1	1	3
3	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	1	5	4-8



Схема расположения листов

Лист 5

Лист 4

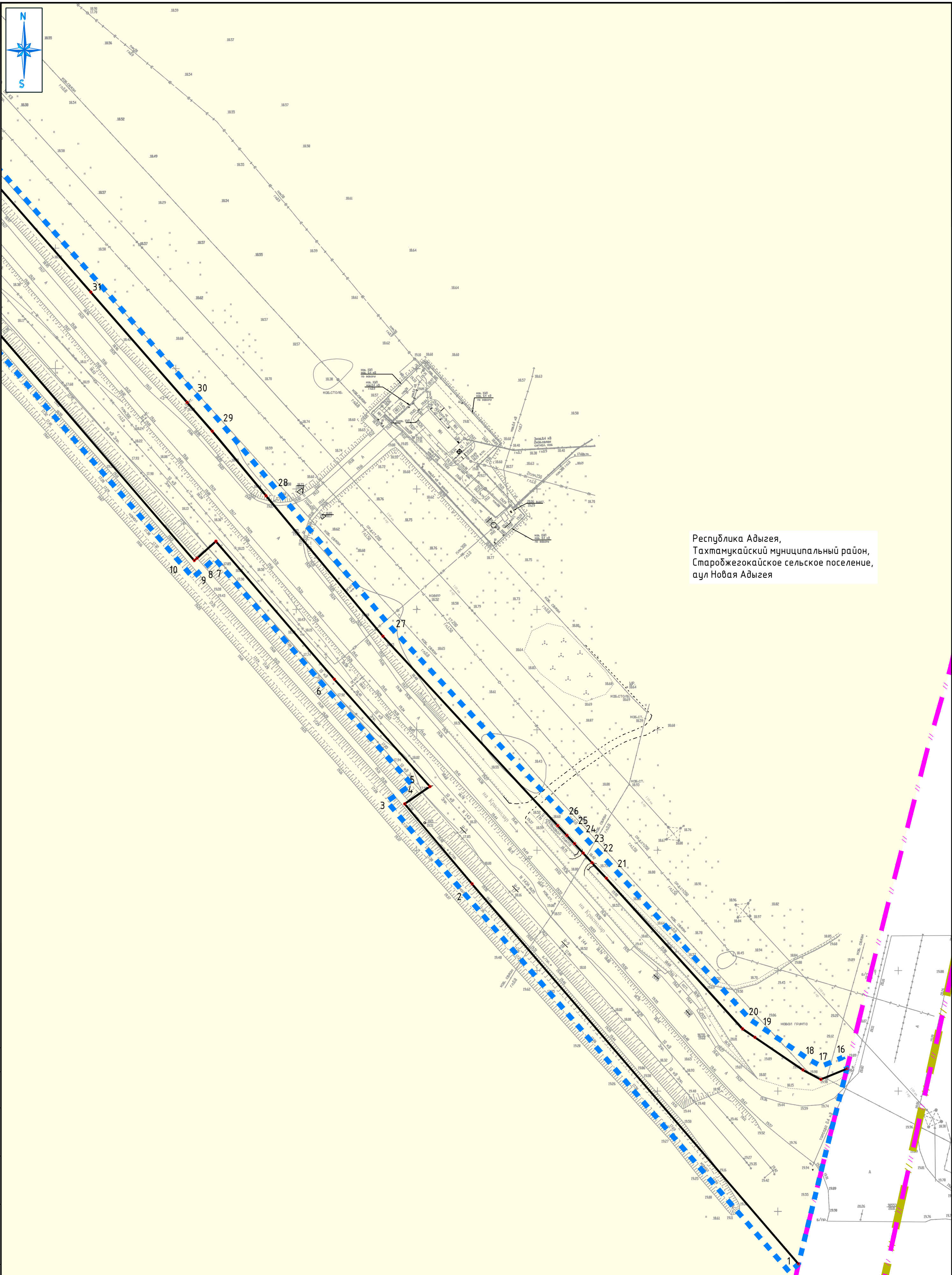
Лист 3

Лист 2

- Условные обозначения:
- Граница муниципального образования
 - Граница населённого пункта
 - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Устанавливаемые красные линии
 - Характерная точка, номер характерной точки устанавливаемых красных линий
 - Территория населённого пункта

Примечание:
1. Существующие красные линии (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) – отсутствуют
2. Координаты характерных точек красных линий представлены в приложении №1 к чертежу красных линий.

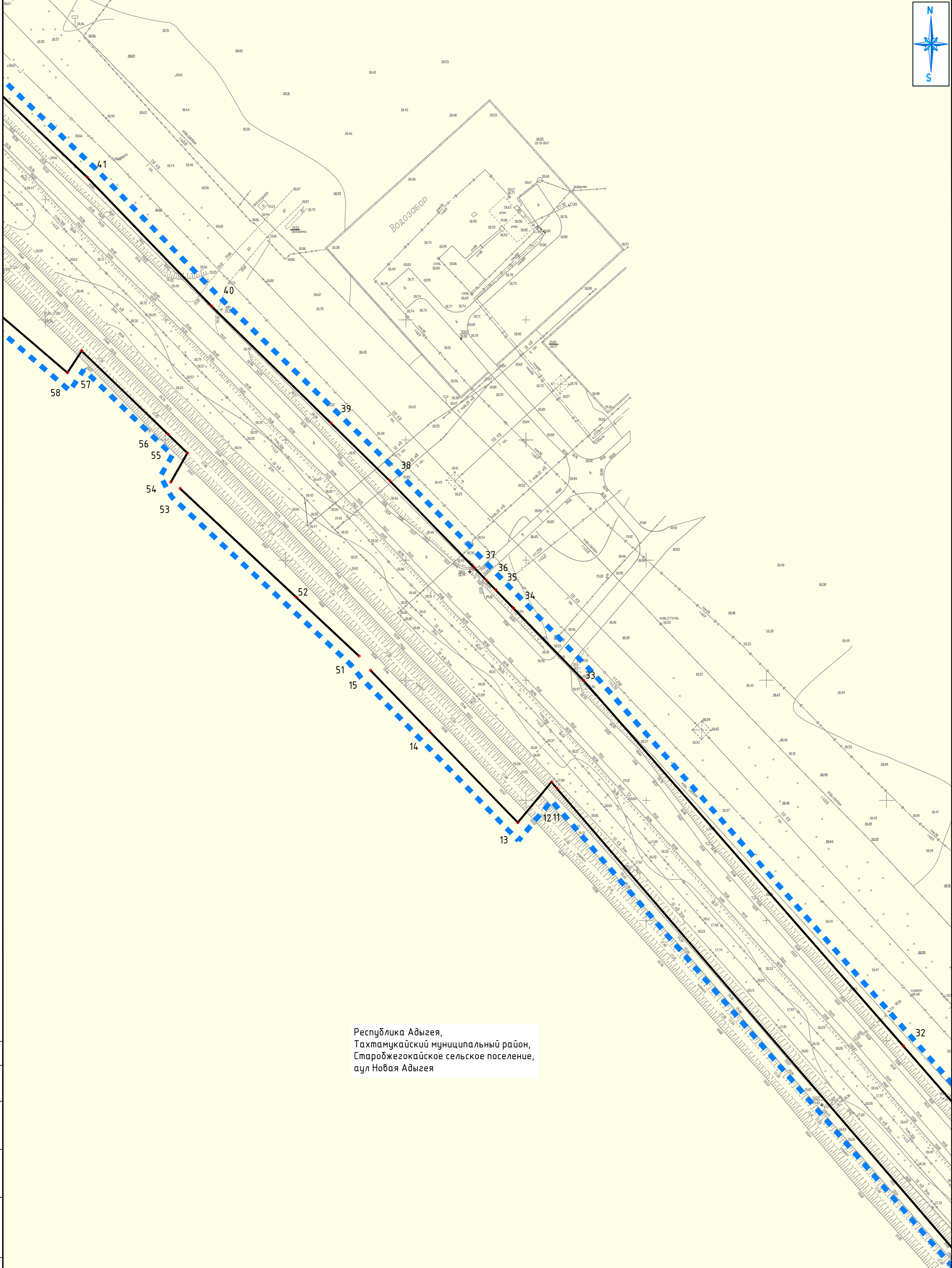
						Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Староджегокайское сельское поселение, аул Новая Адыгея			
						«Реконструкция автомобильной дороги «Яблоновский – Староджегокай» протяжённостью 2,16 км			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Масштаб	Лист	Листов
Директор	Винокуров А.С.						1:1000	1	5
Инженер	Чекин Д.В.					Чертеж красных линий	ООО «Орбита»		





Республика Адыгея,
Тахтамукайский муниципальный район,
Старобжегокское сельское поселение,
аул Новая Адыгея

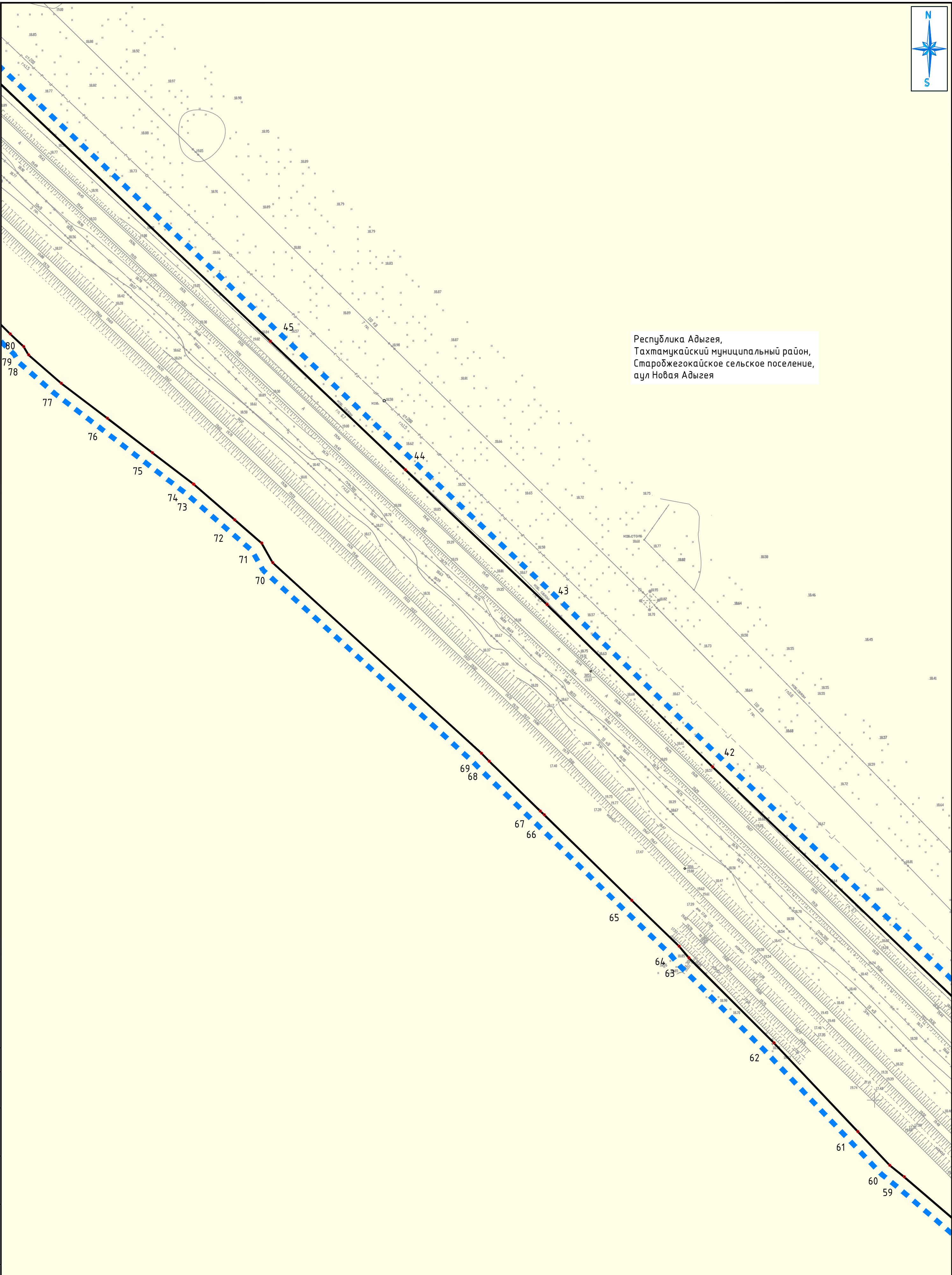
Согласовано					
Взам. инб. №					
Подпись и дата					
Инб. № подл.					

Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Старобжегокское сельское поселение, аул Новая Адыгея					
«Реконструкция автомобильной дороги «Яблоновский – Старобжегокай» протяжённостью 2,16 км					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Винокуров А.С.				
Инженер	Чекин Д.В.				
Проект планировки территории				Масштаб	Лист
Чертеж красных линий				1:1000	2
				Листов	5
ООО «Орбита»					

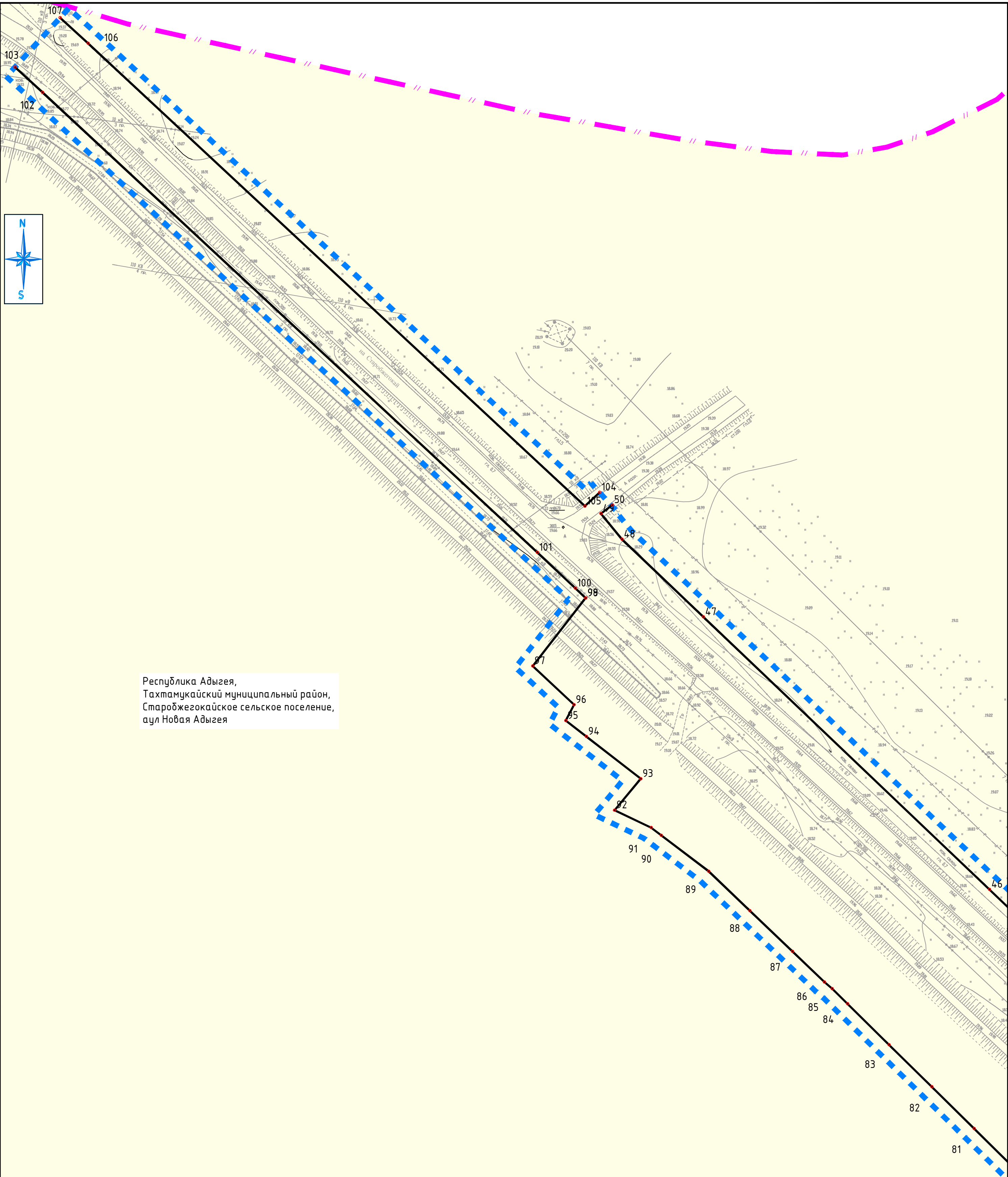


Республика Адыгея,
Тахтамукайский муниципальный район,
Староджегокайское сельское поселение,
а/п Новая Адыгея

						Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Староджегокайское сельское поселение, аул Новая Адыгея
						«Реконструкция автомобильной дороги «Яблоновский – Староджегокай» протяжённостью 2,16 км
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Директор	Винокуров А.С.					<div> <div>Проект планировки территории</div> <div> <div>Масштаб</div> <div>1:1000</div> </div> <div> <div>Лист</div> <div>3</div> </div> <div> <div>Листов</div> <div>5</div> </div> </div>
Инженер	Чекин Д.В.					<div> <div>Чертеж красных линий</div> <div>ООО «Орбита»</div> </div>





This diagram illustrates a road cross-section with various lane markings and elevation data. The road features a solid black centerline, dashed blue lane boundaries, and red dots indicating specific elevation points. Stationing numbers 60, 61, and 62 are placed along the road. To the right of the road, there is a series of small rectangular structures representing a drainage ditch or embankment, with numerical values such as 18.42, 18.32, 18.29, 17.61, 17.48, 17.38, 17.28, 17.18, 17.08, 16.98, 16.88, 16.78, 16.68, 16.58, 16.48, 16.38, 16.28, 16.18, 16.08, 15.98, 15.88, 15.78, 15.68, 15.58, 15.48, 15.38, 15.28, 15.18, 15.08, 14.98, 14.88, 14.78, 14.68, 14.58, 14.48, 14.38, 14.28, 14.18, 14.08, 13.98, 13.88, 13.78, 13.68, 13.58, 13.48, 13.38, 13.28, 13.18, 13.08, 12.98, 12.88, 12.78, 12.68, 12.58, 12.48, 12.38, 12.28, 12.18, 12.08, 11.98, 11.88, 11.78, 11.68, 11.58, 11.48, 11.38, 11.28, 11.18, 11.08, 10.98, 10.88, 10.78, 10.68, 10.58, 10.48, 10.38, 10.28, 10.18, 10.08, 9.98, 9.88, 9.78, 9.68, 9.58, 9.48, 9.38, 9.28, 9.18, 9.08, 8.98, 8.88, 8.78, 8.68, 8.58, 8.48, 8.38, 8.28, 8.18, 8.08, 7.98, 7.88, 7.78, 7.68, 7.58, 7.48, 7.38, 7.28, 7.18, 7.08, 6.98, 6.88, 6.78, 6.68, 6.58, 6.48, 6.38, 6.28, 6.18, 6.08, 5.98, 5.88, 5.78, 5.68, 5.58, 5.48, 5.38, 5.28, 5.18, 5.08, 4.98, 4.88, 4.78, 4.68, 4.58, 4.48, 4.38, 4.28, 4.18, 4.08, 3.98, 3.88, 3.78, 3.68, 3.58, 3.48, 3.38, 3.28, 3.18, 3.08, 2.98, 2.88, 2.78, 2.68, 2.58, 2.48, 2.38, 2.28, 2.18, 2.08, 1.98, 1.88, 1.78, 1.68, 1.58, 1.48, 1.38, 1.28, 1.18, 1.08, 0.98, 0.88, 0.78, 0.68, 0.58, 0.48, 0.38, 0.28, 0.18, 0.08, 0.00.



Республика Адыгея,
Тахтамукайский муниципальный район,
Старожегокайское сельское поселение,
аул Новая Адыгея

Согласовано					
Взам. инб. №					
Подпись и дата					
Инб. № подл.					

						Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Старожегокайское сельское поселение, аул Новая Адыгея			
						«Реконструкция автомобильной дороги «Ядлоновский – Старожегокай» протяжённостью 2,16 км			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Масштаб	Лист	Листов
Директор	Винокуров А.С.						1:1000	5	5
						Чертеж красных линий	ООО «Орбита»		
Инженер	Чекин Д.В.								

Приложение №1 к Чертежу красных линий

Перечень координат устанавливаемых красных линий Система координат, в соответствии с приказом Федеральной службы земельного кадастра России от 28.03.2002 г. № П/256 принята МСК-23					
N	X	Y	N	X	Y
1	476370.24	1373215.82	45	474962.27	1374568.07
2	476360.23	1373226.78	46	474976.41	1374555.49
3	476178.93	1373421.46	47	474976.41	1374555.48
4	476174.67	1373425.98	48	475021.00	1374515.79
5	476174.66	1373425.99	49	475078.28	1374466.64
6	476165.66	1373435.53	50	475078.28	1374466.63
7	476165.62	1373435.58	51	475230.03	1374336.42
8	476001.58	1373608.46	52	475382.03	1374204.57
9	475919.66	1373693.72	53	475537.52	1374050.54
10	475919.65	1373693.72	54	475590.93	1373999.05
11	475861.23	1373754.52	55	475842.47	1373736.52
12	475769.01	1373850.77	56	475982.78	1373590.51
13	475738.36	1373882.75	57	476142.92	1373421.73
14	475738.36	1373882.76	58	476142.92	1373421.72
15	475609.35	1374017.41	59	476146.77	1373417.68
16	475555.75	1374069.08	60	476160.82	1373402.78
17	475555.75	1374069.07	61	476341.03	1373208.96
18	475531.81	1374092.80	62	476350.89	1373198.15
19	475531.80	1374092.80			
20	475411.64	1374211.82			
21	475411.64	1374211.83			
22	475399.63	1374223.72			
23	475372.74	1374247.05			
24	475372.73	1374247.05			
25	475247.05	1374356.07			
26	475038.26	1374535.24			
27	474945.10	1374618.14			
28	474866.25	1374687.56			
29	474866.25	1374687.57			
30	474855.84	1374696.74			
31	474855.83	1374696.74			
32	474851.64	1374700.43			
33	474834.05	1374722.22			
34	474834.05	1374722.23			
35	474834.01	1374722.28			
36	474826.53	1374720.39			
37	474806.14	1374715.39			
38	474806.51	1374714.94			
39	474806.51	1374714.93			
40	474833.26	1374682.04			
41	474927.88	1374598.70			
42	474947.79	1374580.97			
43	474947.80	1374580.96			
44	474962.27	1374568.08			

Согласовано				
Инв. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №	

//

//

55

ПК1

0

Условные обозначения:

Граница муниципального образования

Граница населённого пункта

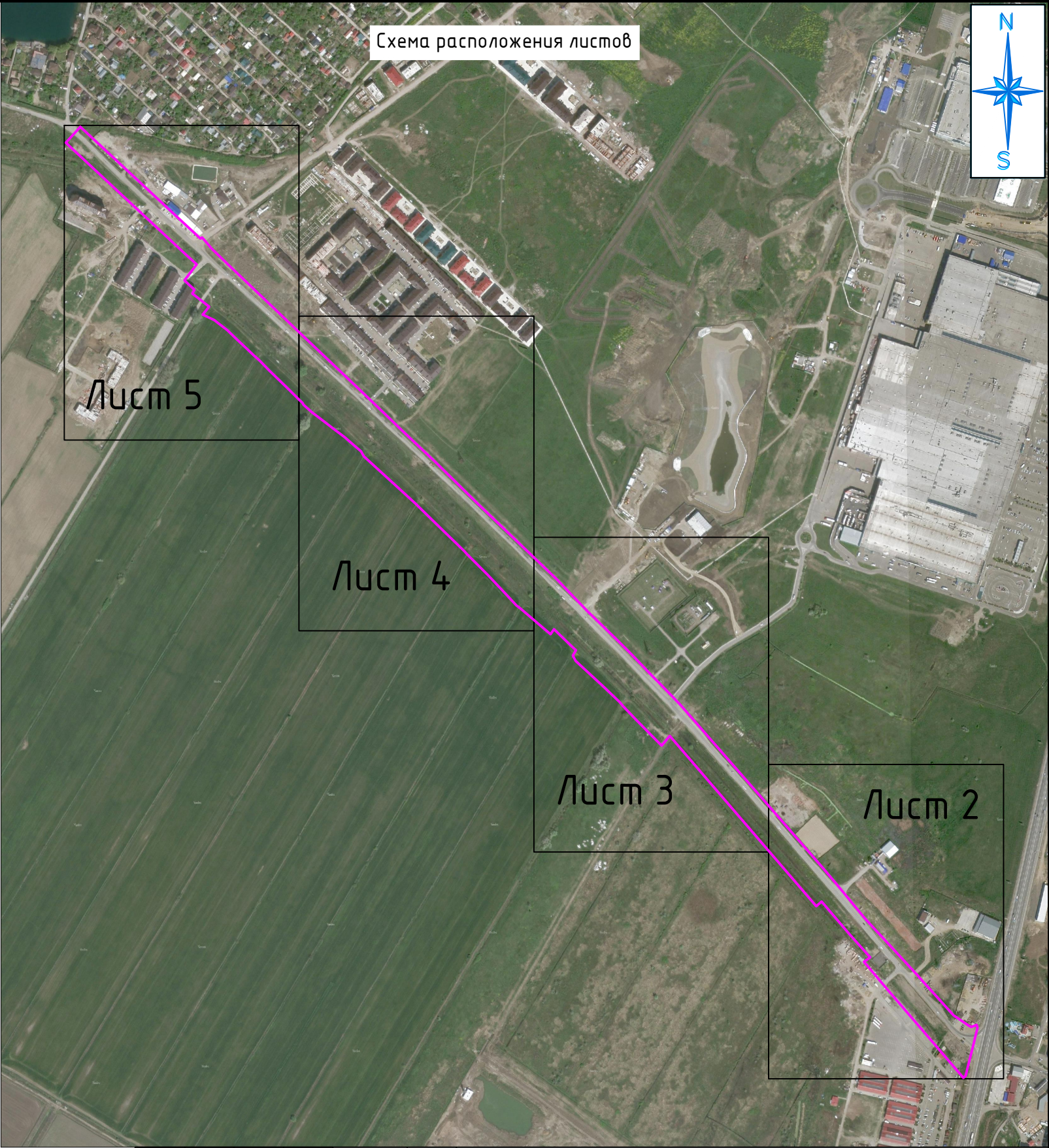
Территория населённого пункта

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

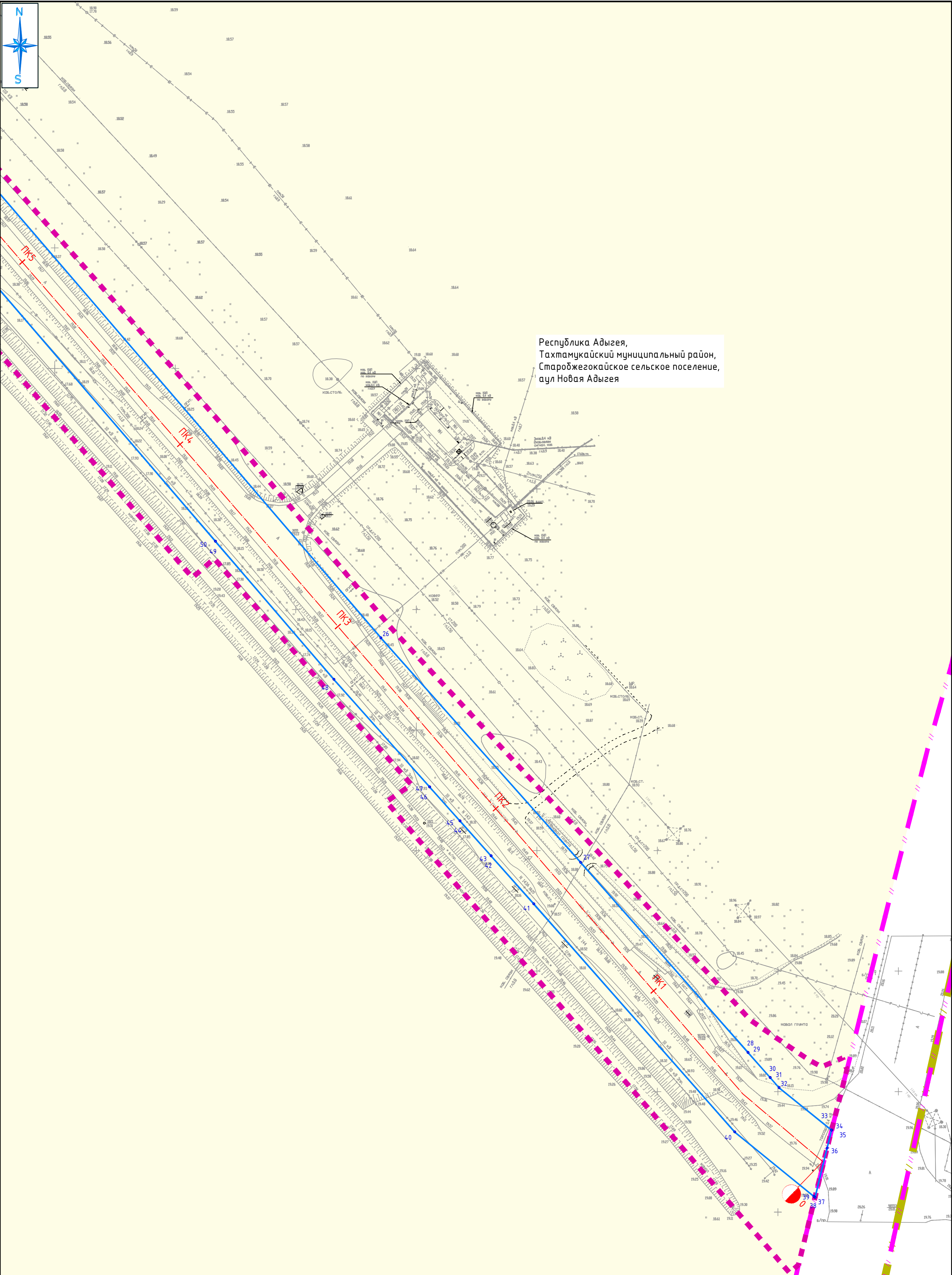
Граница зоны планируемого размещения линейного объекта с отображением номеров характерных точек

Ось автомобильной дороги с отметками пикетов

Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – отсутствуют.



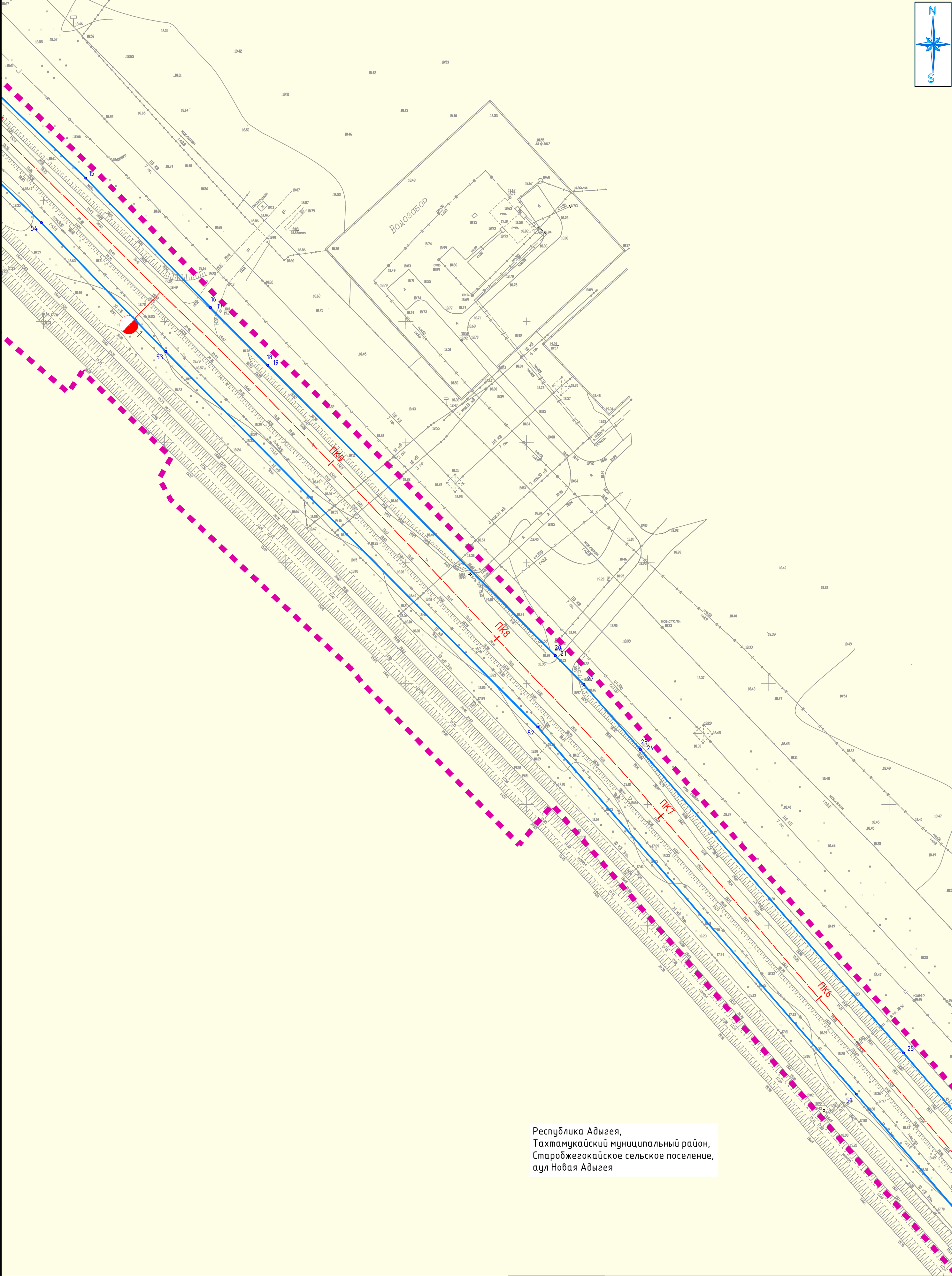
						Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Старобжегокайское сельское поселение, аул Новая Адыгея			
						«Реконструкция автомобильной дороги «Яблоновский – Старобжегокай» протяжённостью 2,16 км			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Масштаб	Лист	Листов
	Директор	Винокуров А.С.					1:1000	1	5
	Инженер	Чекин Д.В.				Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта	ООО «Орбита»		



Республика Адыгея,
Тахтамукайский муниципальный район,
Старожегокайское сельское поселение,
аул Новая Адыгея

Согласовано					
		Взам. инб. №			
		Подпись и дата			
		Инб. № подл.			

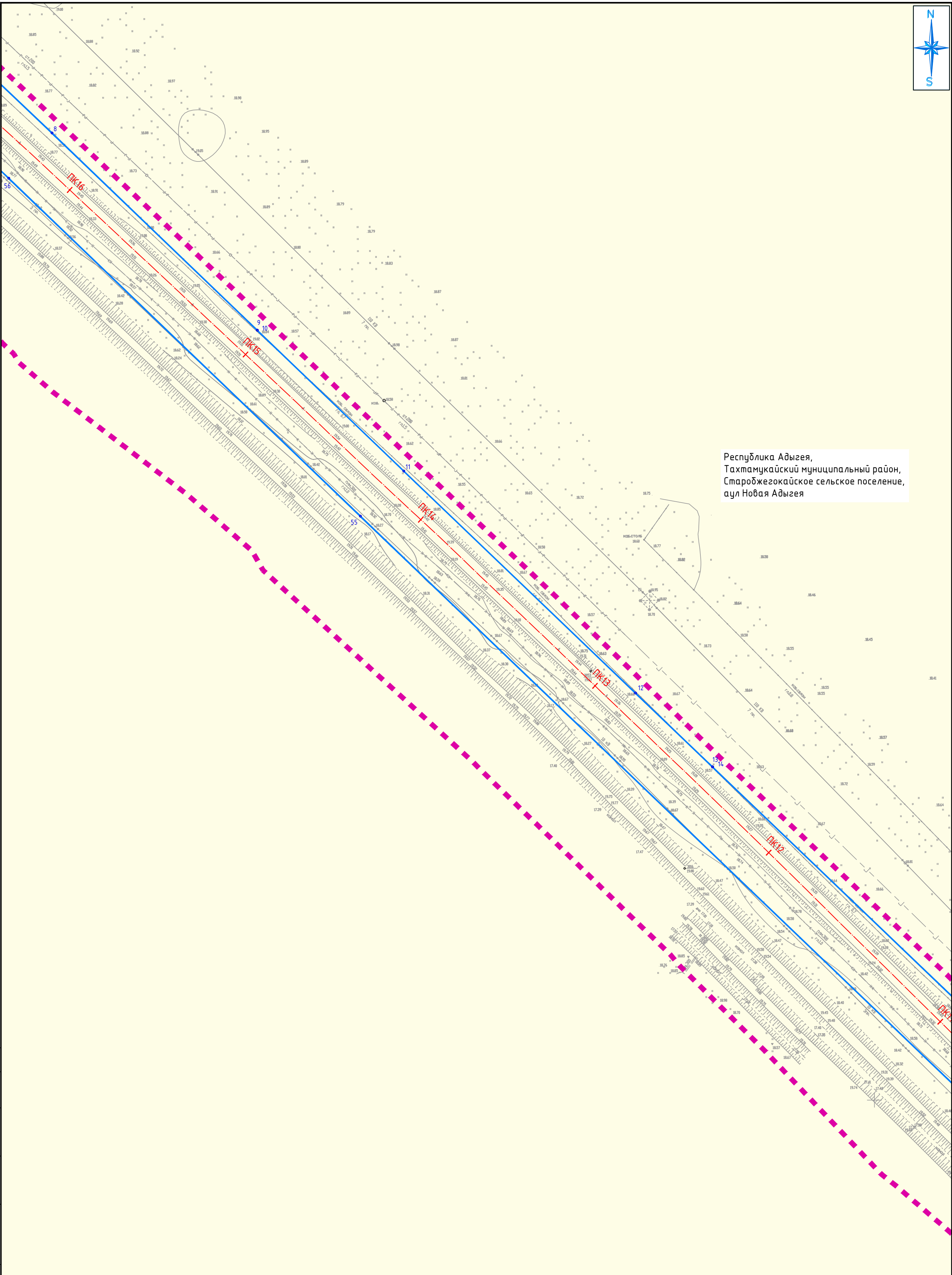
						Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Старожегокайское сельское поселение, аул Новая Адыгея			
						«Реконструкция автомобильной дороги «Яблоновский – Старожегокай» протяжённостью 2,16 км			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Масштаб	Лист	Листов
Директор	Винокуров А.С.						1:1000	2	5
Инженер	Чекин Д.В.					Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта	ООО «Орбита»		



Республика Адыгея,
Тахтамукайский муниципальный район,
Староджегокайское сельское поселение,
аул Новая Адыгея

Согласовано					
Имя, № подл.	Подпись и дата		Взам. инб. №		

						Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Староджегокайское сельское поселение, аул Новая Адыгея			
						«Реконструкция автомобильной дороги «Яблоновский – Староджегокай» протяжённостью 2,16 км			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории	Масштаб	Лист	Листов
Директор	Винокуров А.С.						1:1000	3	5
Инженер	Чекин Д.В.					Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта	ООО «Орбита»		



							Республика Адыгея, Тихорецкий муниципальный район, Старокошарское сельское поселение, аул Новая Адыгея				
							«Реконструкция автомобильной дороги «Яблоновский – Старокошар» протяжённостью 2,16 км				
	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
							Проект планировки территории		Масштаб	Лист	Листов
	Директор	Винокуров А.С.							1:1000	4	5
							Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта		ООО «Орбита»		
	Инженер	Чекин Д.В.									



Республика Адыгея,
Тахтамукайский муниципальный район,
Старожегокайское сельское поселение,
аул Новая Адыгея

		Согласовано			
Инб. № подл.	Подпись и дата	Взам. инб. №			

							Республика Адыгея, Тахтамукайский муниципальный район, Старожегокайское сельское поселение, аул Новая Адыгея			
							«Реконструкция автомобильной дороги «Яблоновский – Старожегокай» протяжённостью 2,16 км			
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
	Директор	Винокуров А.С.					Проект планировки территории	Масштаб	Лист	Листов
								1:1000	5	5
	Инженер	Чекин Д.В.					Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта	ООО «Орбита»		